



GRUPPO CONSILIARE LA COMUNE DI FERRARA

Ferrara, 30 Aprile 2026

Al Signor Sindaco

Al Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Question time – Applicazione dell’articolo 3 del Regolamento ERP in relazione alle ordinanze di inagibilità del complesso “Grattacielo”.

Premesso che

- il Regolamento comunale per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, all’articolo 3 (“Situazioni di estrema emergenza abitativa”), prevede che il Dirigente responsabile del Servizio competente, previa valutazione dei Servizi socio-sanitari che attestino la situazione di grave emergenza abitativa, disponga l’assegnazione temporanea di alloggi ERP;
- il medesimo articolo individua tra le condizioni di emergenza abitativa, tra l’altro, l’intervenuta dichiarazione di inagibilità o inabitabilità dell’alloggio, nonché altri eventi che abbiano determinato in via d’urgenza l’impossibilità di continuare ad utilizzare gli immobili ad uso abitativo;
- nel gennaio 2026 il Sindaco ha adottato ordinanze contingibili e urgenti che hanno dichiarato l’inagibilità del complesso “Grattacielo”;

Considerato che

- con interrogazione P.G. 48330/2026 è stato chiesto se, nel caso del complesso “Grattacielo”, sia stata effettuata una valutazione della sussistenza delle condizioni di emergenza abitativa ai fini dell’applicazione dell’articolo 3 del Regolamento ERP;
- nella risposta fornita non è stato chiarito se tale valutazione sia stata effettivamente svolta;
- che, per far fronte ad alcune delle situazioni sopra descritte, l’Amministrazione sta sostenendo oneri economici, anche mediante il ricorso a strutture ricettive, per la sistemazione temporanea di nuclei familiari in condizioni di fragilità;

Si chiede al Sindaco e alla Giunta:

se, con riferimento ai nuclei familiari interessati dalle ordinanze di inagibilità del complesso “Grattacielo”, a seguito della valutazione effettuata dai servizi sociali, per quanti nuclei sia stata disposta l’assegnazione temporanea di alloggi ERP ai sensi

dell'articolo 3 del Regolamento ERP e, in caso negativo, per quali motivi tale strumento non sia stato attivato.

La Presidente Gruppo Consiliare La Comune di Ferrara

Consigliera Anna Zonari

A handwritten signature in cursive script, reading "Anna Zonari".