



GRUPPO CONSILIARE LISTA CIVICA ANSELMO SINDACO

Ferrara, 25 settembre 2026

Al Sig. Sindaco

e p.c. Al Presidente del Consiglio
Comunale di Ferrara

Oggetto: emendamento n. 2 alla Proposta di Delibera di Consiglio Comunale 2026-141 dell'11/09/2026 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI FERRARA, AI SENSI DELL'ART. 46 DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017"

EM 02 Rendere inequivoca la cogenza delle condizioni ambientali

Si modifica l'art. 2 dell'allegato D Disciplina della delibera nel seguente modo:

Dopo il comma 3 inserire:

«3-bis. Le condizioni minime di sostenibilità stabilite dall'articolo 17 e dalle disposizioni prescrittive della ValSAT costituiscono condizioni necessarie per l'ammissibilità degli interventi cui si riferiscono. Il loro mancato rispetto non può essere compensato mediante punteggi riferiti a prestazioni di diversa natura, né mediante monetizzazione, salvo le specifiche forme di equivalenza funzionale espressamente disciplinate dal Piano. Per gli interventi attuati mediante AO o PAIP, tali condizioni non attribuiscono diritti edificatori, che sono definiti nella sede competente previa verifica della sostenibilità del carico urbanistico complessivo. Restano ferme l'efficacia e la prevalenza delle disposizioni sovraordinate, indipendentemente dalla loro riproduzione negli elaborati del PUG.»

La consigliera comunale

Arianna Poli