



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

COMUNE DI FERRARA
PROTOCOLLO GENERALE
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0224023 del 02/12/2025

Ferrara, 02/12/2025

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
Al Sig. Sindaco

Oggetto: MOZIONE per l'individuazione di spazi pubblici centrali e funzionali alla Casa del Volontariato e al Centro Servizi per il Volontariato di Ferrara.

PREMESSO CHE

Il 31 dicembre 2025 scadrà la proroga alla concessione P.G. 77768/2013 che consente al C.S.V. "Terre Estensi" e alle associazioni che animano la Casa del Volontariato di utilizzare in comodato gratuito il primo piano dell'immobile comunale denominato "ex Scuola Bombonati" in via Ravenna 52.

CONSIDERATO CHE

In data 15/05/2025, con nota P.G. 87356-2025, l'Amministrazione comunale ha confermato al C.S.V. Terre Estensi la propria volontà di rientrare in possesso dei locali concessi in via Ravenna 52, proponendo come unica soluzione alternativa il trasferimento della Casa del Volontariato in via Bologna 637, presso l'ex sede di Coldiretti Ferrara, il cui acquisto è costato al Comune un milione di euro, come si evince dagli allegati alla Delibera n. 621/2023 del 21/11/2023.

TENUTO CONTO CHE

Le associazioni della Casa del Volontariato e il CSV Terre Estensi hanno più volte manifestato la loro contrarietà a traslocare nei locali di via Bologna 637, distanti dal centro e poco funzionali alle attività di terzo settore, ed hanno chiesto di restare nell'attuale sede di via Ravenna 52. Le preoccupazioni e proposte dell'associazionismo ferrarese sono contenute in un appello sottoscritto da 97 realtà di Terzo Settore e da numerosi cittadini, le adesioni continuano ad aumentare.

Nel mese di marzo 2026 il Centro per l'Impiego lascerà liberi i locali temporaneamente assegnati dal Comune di Ferrara nell'immobile sito tra viale IV Novembre e via Ortigara, denominato "Ex GIL", di proprietà della Regione Emilia Romagna.

L'art. 2 della convenzione di comodato in essere tra la Regione Emilia Romagna e il Comune di Ferrara impegna le parti a "*mantenere il presidio delle associazioni del terzo settore*" nell'immobile di viale IV Novembre-via Ortigara.

PRESO ATTO CHE

In data 14/11/2025, rispondendo a un'interpellanza presentata dal capogruppo PD in Regione cons. Paolo Calvano, l'assessore regionale Davide Baruffi ha evidenziato la necessità di orientare la gestione del patrimonio pubblico verso finalità di interesse generale e, considerando i fenomeni di persistente degrado sociale che si verificano intorno all'immobile di viale IV Novembre – via Ortigara, ha ribadito che quel «bene è finalizzato a mantenere un presidio di associazioni del Terzo Settore».

L'immobile comunale che si trova in via Bologna 637, proposto dall'Amministrazione al CSV Terre Estensi quale sede alternativa per la Casa del Volontariato, è ancora interessato da importanti lavori di rifunzionalizzazione e adeguamento strutturale che finora sono costati al Comune di Ferrara la cifra di 1.070.000 euro, come si evince negli allegati alla Delibera n. 213-2025 del 20/05/2025.

IL CONSIGLIO COMUNALE DI FERRARA IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

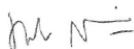
A concedere una ulteriore proroga alla concessione P.G. 77768/2013 per garantire l'utilizzo della sede di via Ravenna 52 al CSV "Terre Estensi" e alle associazioni della Casa del Volontariato sino a quando non sarà effettivamente disponibile uno spazio adeguato alle esigenze di tutte le realtà oggi presenti in quei locali;

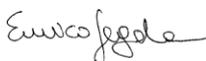
A ricollocare la sede della Casa del Volontariato nell'immobile di viale IV Novembre – via Ortigara, una volta concluso il trasloco del Centro per l'Impiego, coerentemente con le finalità indicate dalla Regione Emilia Romagna nella convenzione stipulata con il Comune di Ferrara per regolarne l'utilizzo, migliorando l'accessibilità degli spazi.

I Consiglieri Comunali dei Gruppi

PARTITO DEMOCRATICO FERRARA

Anna Chiappini 

Davide Nanni 

Enrico Segala 

Massimo Buriani 

Sara Conforti 

Elia Cusinato 

Matteo Proto 

LISTA CIVICA ANSELMO

Fabio Anselmo 

Leonardo Fiorentini 

Arianna Poli 

LA COMUNE PER FERRARA

Anna Zonari 