



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Ferrara, 14 Maggio 2025

Al signor Sindaco,

Al presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: interrogazione su parco area di via Mafalda Favero

**Premesso che:**

In data 7 maggio 2025 il tribunale di Civile di Ferrara ha confermato l'ordine a "LA NUOVA RESIDENZA S.R.L." di sospendere e pone altresì a carico della medesima il divieto di proseguire i lavori di costruzione del nuovo fabbricato residenziale sito in Via Favero/Via Serao.

**Considerato che:**

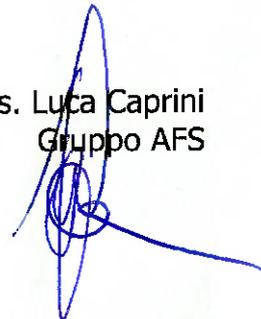
E' pendente presso il Tribunale Amministrativo Regionale il ricorso presentato da "LA NUOVA RESIDENZA S.R.L." verso il Comune di Ferrara per l'annullamento del provvedimento a firma del Direttore Generale del Comune di Ferrara, Avv. Sandro Mazzatorta, avente ad oggetto "Cessione gratuita al Comune di Ferrara delle Aree site in Via Favero/Via Serao", di qualsivoglia ulteriore provvedimento antecedente e/o successivo, anche non cognito, ivi compresa la Relazione della Commissione consiliare di indagine del Comune di Ferrara nonché per la condanna del Comune di Ferrara al risarcimento del danno subito dalla Società ricorrente

**SI INTERROGA IL SINDACO E LA GIUNTA PER SAPERE**

Se intenda velocizzare l'espressione del giudizio del Tar con la richiesta di fissazione di una nuova udienza ovvero si intenda promuovere una nuova azione ex art. 2932 C.C. per dar corso a quanto richiesto dal direttore generale con lettera datata 14/05/2024 per ottenere la cessione dell'area.

Si richiede risposta orale ai sensi del regolamento del Consiglio Comunale

Cons. Luca Caprini  
Gruppo AFS

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.