



GRUPPO CONSILIARE LISTA CIVICA ANSELMO SINDACO

Ferrara, 25 settembre 2026

Al Sig. Sindaco

e p.c. Al Presidente del Consiglio
Comunale di Ferrara

Oggetto: emendamento n. 9 alla Proposta di Delibera di Consiglio Comunale 2026-141 dell'11/09/2026 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI FERRARA, AI SENSI DELL'ART. 46 DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017"

EM 09 - Adattamento del patrimonio nei tessuti storici

All'art. 19 dell'allegato D-Disciplina aggiungere il seguente comma 7-bis:

«7-bis. Quando i lavori interessano componenti sensibili agli impatti climatici, la documentazione progettuale considera le vulnerabilità pertinenti e le soluzioni compatibili per ridurre surriscaldamento, infiltrazioni e danni da piogge intense. L'approfondimento è proporzionato alla natura e all'estensione dei lavori e può utilizzare l'Abaco IUAV-CAMPUS richiamato dal PAC, motivandone l'applicabilità al bene. Sono privilegiate soluzioni compatibili con materiali, caratteri architettonici, visuali e attributi del sito UNESCO. Il riferimento all'Abaco non modifica categorie di intervento, vincoli o autorizzazioni di tutela. Nei progetti comunali di restauro e riqualificazione è valutato anche il contributo al comfort estivo e alla rete dei rifugi climatici, senza compromissione della conservazione.»

All'articolo 20 dell'allegato D – Disciplina, dopo il comma 7, inserire il seguente comma 8:

«8. Agli interventi sugli edifici e sulle relative aree di pertinenza disciplinati dal presente articolo si applicano le disposizioni dell'articolo 19, comma 7-bis, in materia di adattamento agli impatti climatici, nel rispetto dei valori storici, architettonici e paesaggistici degli insediamenti, dei parchi e dei giardini.»

All'articolo 21 dell'allegato D – Disciplina, dopo il comma 3, inserire il seguente comma 3-bis:

«3-bis. Agli interventi sugli edifici di interesse storico-architettonico, culturale e testimoniale di cui al comma 2, lettere a) e b), e sulle relative pertinenze si applicano le disposizioni dell'articolo 19, comma 7-bis, in materia di adattamento agli impatti climatici. Restano ferme le classi di tutela, le modalità di intervento e le autorizzazioni previste dalla normativa vigente e dal presente articolo.»

Il consigliere comunale

Leonardo Fiorentini