



Ferrara, 06/03/2026

Al Sig. Sindaco

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Interpellanza sul progetto di un nuovo parcheggio multipiano in Piazzale Kennedy, antistante l'area di rispetto delle mura rinascimentali.

PREMESSO CHE

In data 9 febbraio u.s. una rappresentanza degli Ambulanti che contestano la ricollocazione dello storico mercato del lunedì in Piazza XXIV Maggio è stata ricevuta da esponenti di primo piano dell'Amministrazione comunale, il vicesindaco Alessandro Balboni e l'assessora Angela Travagli, con l'intento di raggiungere un accordo migliorativo rispetto alla fallimentare "sperimentazione" avviata a inizio anno, che finora ha visto l'adesione di appena 8 esercenti su 120.

In quella sede e in un successivo confronto tra le parti, avvenuto il 21 febbraio u.s., gli esponenti dell'Amministrazione comunale hanno sempre sostenuto che la proposta di utilizzare gli spazi di **Piazzale Kennedy** quale area mercatale temporanea del lunedì mattina, avanzata dagli Ambulanti stessi e dalle loro associazioni di categoria, non fosse praticabile perché ***"sarà a breve interessata da lavori programmati"***.

CONSIDERATO CHE

In data 10/02/2026 su *La Nuova Ferrara* venivano avanzate le seguenti ipotesi circa i lavori in Piazzale Kennedy che "partiranno in estate", dopo l'avvallo della Soprintendenza: ***"[...] voci di corridoio parlano di una soluzione nuova ed avveniristica che potrebbe tramutarsi in una soluzione multipiano data l'oggettiva impossibilità di espandere orizzontalmente il parcheggio e le grandi complessità date da un eventuale interramento dei posteggi"***.

TENUTO CONTO CHE

L'area di Piazzale Kennedy, potenzialmente interessata dalla realizzazione di un nuovo parcheggio multipiano, è immediatamente limitrofa alla fascia di rispetto delle mura rinascimentali, tutelata dai regolamenti urbanistici vigenti e dal nuovo PUG, sicché un progetto esteticamente invasivo o non proporzionato potrebbe creare danni importanti all'immagine di Ferrara Città Patrimonio Unesco.

Nel settembre 2020, con Deliberazione n. 353-2020, la prima giunta guidata dal sindaco Alan Fabbri decise di non realizzare il progetto di parcheggio multipiano nell'area dell'ex MOF, ereditato dalla precedente Amministrazione, ottenendo dal Governo una modifica sostanziale al piano di riqualificazione urbana già finanziato con il Bando Periferie nel 2016.

Tale decisione produsse un vivace dibattito politico nei mesi precedenti, il sindaco Fabbri e i partiti della sua maggioranza giustificarono l'operazione con la volontà di non stravolgere lo "skyline" dell'ex Mof e della Darsena. L'allora consigliera comunale **Francesca Savini** definì il progetto di parcheggio multipiano **"un cubo di cemento armato a poca distanza dalle mura"**.

PRESO ATTO CHE

Nessun progetto relativo alla prossima realizzazione di un parcheggio multipiano nell'area di Piazzale Kennedy o di lavori pubblici nella medesima è mai stato esaminato dal Consiglio Comunale di Ferrara e dalla 3^a Commissione Consiliare competente per materia, nonostante le tempistiche di avvio lavori siano abbastanza stringenti da quanto si è appreso mezzo stampa.

SI INTERPELLANO IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE

Per sapere se corrisponda o meno al vero quanto riportato dagli organi d'informazione locale, ovvero se entro l'estate partiranno i lavori per la realizzazione di un nuovo parcheggio multipiano in Piazzale Kennedy.

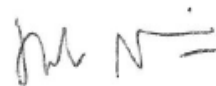
Per capire perché l'iter autorizzatorio di questi lavori non abbia previsto alcun passaggio illustrativo nella Commissione Consiliare competente in materia e/o in Consiglio Comunale.

Per ottenere, ai sensi dell'art. 43 del D.lgs. 267/2000 (TUEL), copia del progetto presentato alla Soprintendenza e di tutte le interlocuzioni avute con essa dagli Uffici comunali in merito ai lavori che dovranno essere effettuati in Piazzale Kennedy, a partire dalla prossima estate.

Si richiede risposta scritta.

I Consiglieri Comunali Gruppo PD Ferrara

Davide Nanni



Sara Conforti

