



Ferrara, 16/02/2026

Al Sig. Sindaco

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

**Oggetto: Bilancio di Previsione 2026-28 emendamento n. 1 del Gruppo Partito Democratico –cons. Nanni - all'allegato A per aumentare la cifra stanziata nell'annualità 2026 alla voce di spesa della Missione 11, Programma 02, 11021.04.0005705522 - "CONTRIBUTI PER L'AUTONOMA SISTEMAZIONE DEI NUCLEI FAMILIARI SFOLLATI", per sostegno immediato alle famiglie del Grattacielo in situazione di oggettiva emergenza abitativa.**

#### **PREMESSO CHE**

Lo schema di Bilancio di previsione per l'esercizio 2026-2028, contenuto nell'allegato A della PDCC n. 14-2026 del 26/01/2026, nel Programma 02 della Missione 11 prevede uno stanziamento di "CONTRIBUTI PER L'AUTONOMA SISTEMAZIONE DEI NUCLEI FAMILIARI SFOLLATI" (cod. 11021.04.0005705522) in seguito ad eventi emergenziali di **euro 14.000,00** per ciascuna delle annualità 2026, 2027 e 2028.

#### **CONSIDERATO CHE**

A seguito di ordinanze sindacali contingibili e urgenti emesse nel mese di gennaio 2026 circa 500 persone, residenti all'interno del complesso residenziale del Grattacielo in via Felisatti, sono state costrette ad abbandonare temporaneamente le loro abitazioni perché dichiarate inagibili ed a trovare una nuova sistemazione abitativa per un tempo non definito. Molte famiglie si sono viste costrette a cercare velocemente e non senza difficoltà una soluzione in affitto, a prezzi di mercato difficilmente sostenibili per chi si ritrova mutui pendenti e altre spese vive da sostenere.

#### **TENUTO CONTO CHE**

In data 13 gennaio 2026 il Sindaco di Ferrara, Alan Fabbri ha dichiarato pubblicamente che il Comune si sarebbe impegnato a *"supportare i residenti sfollati che versano in condizioni di particolare fragilità"* in vista della prossima chiusura del centro di assistenza temporaneo, allestito presso il Palapalestre dopo che un incendio aveva reso inagibile il piano terra della torre B al Grattacielo, favorendo da un lato *"la ricerca di soluzioni abitative alternative, attraverso interlocuzioni con il mercato privato degli affitti"* e dall'altro *"intervenendo in situazioni particolari o straordinarie tramite lo Sportello Sociale Unico Integrato"*.

Il Comune di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 c. 2 lett. h) del suo Statuto, *“promuove la solidarietà della comunità ferrarese in particolare verso le fasce di popolazione più svantaggiate”*.

I contributi per l'autonoma sistemazione di nuclei familiari sfollati, indicati nella voce di spesa 11021.04.0005705522, potrebbero essere impiegati per dare un sostegno economico immediato a molte famiglie in oggettiva difficoltà abitativa, perché sfollate dal Grattacielo e alle prese con un mercato privato degli affitti ormai saturo, ma la cifra stanziata a bilancio nell'annualità 2026 risulta insufficienti a tale scopo.

### VERIFICATO CHE

La posta di spesa 05021.04.2237003791 – TEATRO COMUNALE – TRASFERIMENTO del Bilancio di previsione 2026-2028 è pari a **euro 3.800.000,00** per l'annualità 2026: un aumento di ben 2.000.000,00 rispetto alla medesima previsione di spesa fatta nel Bilancio 2025-2027, pari a euro 1.800.000,00.

### CIÒ PREMESSO SI AVANZA LE SEGUENTE PROPOSTA DI EMENDAMENTO

1. Modificare le seguenti voci di spesa presenti nel Bilancio di previsione 2026-2028 (All. A) come indicato:

| CODIFICA                    | DESCRIZIONE                        | 2026               | 2027         | 2028         |
|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------|--------------|
| 05021.04.2237003791         | TEATRO COMUNALE<br>- TRASFERIMENTO | 3.800.000,00       | 1.900.000,00 | 1.900.000,00 |
| <b>MODIFICA PROPOSTA:</b>   |                                    | 3.614.000,00       | -            | -            |
| <b>DIFFERENZA DI SPESA:</b> |                                    | <b>-186.000,00</b> | -            | -            |

2. Utilizzare la somma di euro **186.000,00** così ottenuta per implementare la seguente voce di spesa prevista nel Bilancio di previsione 2026-2028 (All. A) per la sola annualità 2026, al fine di fronteggiare l'emergenza sopravvenuta descritta nelle premesse:

| MISSIONE                    | PROG. | CODIFICA            | DESCRIZIONE                                                                      | 2026                | 2027      | 2028      |
|-----------------------------|-------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------|
| 11                          | 02    | 11021.04.0005705522 | CONTRIBUTI PER<br>L'AUTONOMA<br>SISTEMAZIONE DEI<br>NUCLEI FAMILIARI<br>SFOLLATI | 14.000,00           | 14.000,00 | 14.000,00 |
| <b>MODIFICA PROPOSTA:</b>   |       |                     |                                                                                  | 200.000,00          | -         | -         |
| <b>DIFFERENZA DI SPESA:</b> |       |                     |                                                                                  | <b>+ 186.000,00</b> | -         | -         |

Il Consigliere Comunale Gruppo PD Ferrara  
Davide Nanni

