



GRUPPO CONSILIARE LISTA CIVICA ANSELMO SINDACO

Ferrara, 25 settembre 2026

Al Sig. Sindaco

e p.c. Al Presidente del Consiglio
Comunale di Ferrara

Oggetto: Bilancio del suolo e obiettivi climatici al 2030 - Risoluzione n. 1 collegata alla Proposta di Delibera di Consiglio Comunale 2026-141 dell'11/09/2026 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI FERRARA, AI SENSI DELL'ART. 46 DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017"

Il Consiglio comunale di Ferrara in sede di approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG),

considerati

il contenimento del consumo di suolo previsto dalla L.R. 24/2017, il limite indicato nell'art. 16 della Disciplina e gli obiettivi PAC relativi alla superficie urbanizzata e all'impermeabilità al 2030;

considerato

che il saldo giuridico di cui all'articolo 5, comma 5, della legge regionale, la quota del 3% e gli indicatori fisici ed ecosistemici devono essere rappresentati con definizioni esplicite e coerenti;

impegna il Sindaco e la Giunta:

1. a presentare entro 180 giorni dall'approvazione della presente risoluzione un bilancio numerico e cartografico del suolo, con il calcolo della quota dei 138 ettari riferita al TU al 1° gennaio 2018, gli impegni e le trasformazioni rilevanti, le esclusioni con relativo fondamento e i margini residui, distinguendo gli effetti fisici dall'imputazione al limite regionale;
2. a validare nello stesso quadro la base territoriale, il valore iniziale e il metodo degli indicatori PAC al 2030, confrontandoli con le trasformazioni già approvate e programmate e con gli interventi effettivamente realizzabili di desigillazione e rinaturalizzazione;
3. a individuare le aree pubbliche e le opportunità negoziali per la desigillazione, verificando disponibilità, bonifiche, funzione ecologica e idraulica, costi, tempi e manutenzione, e a presentare un programma prioritario entro sei mesi dall'approvazione della presente risoluzione;
4. a istruire le condizioni e gli strumenti necessari per perseguire gli obiettivi PAC, compresa l'eventuale introduzione di obblighi di compensazione proporzionati alle trasformazioni, senza assumere che la sola uguaglianza delle superfici garantisca equivalenza ecosistemica e senza lasciare deroghe generiche alla disponibilità delle aree;
5. a sottoporre al Consiglio, quando occorrano nuove condizioni di ammissibilità o modifiche delle previsioni del Piano, la relativa proposta con la valutazione ambientale e il procedimento richiesti, motivando tempi e scelte;
6. a rendere pubblici i dati secondo gli obblighi di legge e a riferire annualmente sui risultati e sugli scostamenti dagli obiettivi.

I consiglieri comunali:

Leonardo Fiorentini



GRUPPO CONSILIARE LISTA CIVICA ANSELMO SINDACO

Arianna Poli 

Fabio Anselmo 