

Ferrara 15/04/2021

PG 47231/21

Al Sig. Sindaco Comune di Ferrara

e p.c. Al Presidente Consiglio Comunale di Ferrara

**OGGETTO: Interrogazione sulla destinazione d'uso dell'appartamento dell'ex custode del Palazzo Municipale.**

#### **PREMESSO CHE**

- in data 16 dicembre 2019, in apertura della seduta di Consiglio Comunale, il Presidente dell'Assemblea invitava i presenti ad osservare un minuto di raccoglimento in ricordo della dipendente comunale Sig.ra Lorena Gozzi, storica custode del Palazzo Municipale, prematuramente scomparsa dopo una lunga malattia;
- il Sindaco Alan Fabbri la ricordava come "Persona sempre disponibile, umile, attenta e riservata che da anni combatteva la sua malattia senza mai perdere la speranza . Con lei si chiude una pagina di storia del Palazzo dei Ferraresi, e con lei si perdono molte storie e aneddoti che saranno per sempre custoditi nella sua memoria. A noi non resta che ricordarla attraverso le parole di chi l'ha conosciuta in questi anni. Amava il suo lavoro, amava la sua città, amava ciò che sentiva essere la sua vera casa. A lei, a suo figlio Fabio e ai suoi familiari rivolgo questo pensiero sincero e le condoglianze da parte di tutta l'amministrazione comunale". (<https://www.cronacacomune.it/notizie/38016/il-messaggio-del-sindaco-sulla-prematura-scomparsa-di-lorena-gozzi-custode-di-palazzo-municipale.html>);
- da oltre vent'anni la Signora Lorena ed il figlio Fabio Occhiali, occupavano in comodato gratuito l'appartamento sito nel Palazzo Municipale, in funzione di custodi, con reperibilità 24h;
- a seguito del luttuoso evento, il Sindaco avrebbe tranquillizzato il figlio, dipendente precario dello Stato, a prendersi tutto il tempo necessario per trovare una sistemazione abitativa, giacché nessuno l'avrebbe sfrattato nel frattempo;
- il Sig. Fabio non ha esitato a fare domanda per l'assegnazione di un alloggio di residenza popolare, trovandosi tuttavia oltre la 200° posizione in graduatoria (con riserva).

#### **CONSIDERATO CHE**

- Non esiste più la figura del custode del Palazzo Municipale, in quanto si è provveduto ad incaricare un istituto di vigilanza privata per adempiere alle funzioni di controllo e sorveglianza;
- l'appartamento del custode all'interno del Municipio necessita degli adeguamenti alle norme di legge per gli impianti elettrici, idraulici, e di riscaldamento, nonché delle opportune ristrutturazioni murarie;
- alle parole di vicinanza dell'intera Amministrazione Comunale, non sono seguiti i fatti, affinché al figlio potesse essere garantito un alloggio alternativo ad affitto calmierato o quantomeno gli venissero attribuite garanzie o referenze per la stipula di un contratto di affitto sul mercato immobiliare;
- al contrario il Comune attraverso un atto dell'Ufficio Patrimonio, ha intimato all'occupante di liberare l'immobile entro 14 giorni, atto di fronte al quale il Sig. Fabio ha dichiarato "Non so dove andare, sto pensando di farla finita"  
([https://www.estense.com/?p=904157&fbclid=IwAR0WmoQY2AC8Y4ShBGA2MApwVYUhi mKK9bDRjwzdwgkHOBiHQBYmdL\\_q6\\_E](https://www.estense.com/?p=904157&fbclid=IwAR0WmoQY2AC8Y4ShBGA2MApwVYUhi mKK9bDRjwzdwgkHOBiHQBYmdL_q6_E))

Per tali motivi la scrivente Anna Ferraresi, in veste di Consigliera Comunale, appartenente al Gruppo Misto, sconcertata per l'assenza delle Istituzioni a tutela del sig. Fabio, che non ha chiesto nulla gratuitamente, ma solo di avere un tetto sulla testa, in nome della dignità che spetterebbe a tutti i cittadini;

#### **INTERROGA IL SINDACO e gli Assessori competenti per sapere**

1. se si ritiene opportuno e giusto che il Vicesindaco Assessore pluri-deleghe, occupi ancora un alloggio popolare, nonostante vi siano diverse persone in difficoltà, che necessitano urgentemente di una dimora;
2. quale destino avrà l'appartamento del custode all'interno del Palazzo Municipale, e da chi sarà occupato, se una decisione in tal senso è stata già presa;
3. se alle parole di solidarietà e vicinanza espresse in occasione della morte della ex custode comunale, seguano fatti di reale e concreto aiuto al figlio Fabio, ed in caso affermativo come si intenda provvedere.

Si richiede risposta scritta

**Anna Ferraresi**

Consigliera Comunale

Gruppo Misto

