TAVOLA DEI VINCOLI

N.B. I vincoli con il numero cerchiato contengono disposizioni di livello comunale

RISPETTI

Zone di rispetto infrastrutture

- 48 - Zone di rispetto stradale
- 49 - Zone di rispetto ferroviario
- 50 - Zone di rispetto cimiteriale
- 51 - Zone di rispetto dei gasdotti
- 52 - Zone di rispetto dei depuratori
- 99 - Agglomerati esistenti

Zone di rispetto idrico

- 54 - Fiumi e canali principali
- 55 - Canali di bonifica
- 56 - Rispetto delle arginature
- 98 - Aree soggette a sortumazione e a presenza di fontanazzi
- 57 - Paleoalvei
- 58 - Zona di tutela dei corpi idrici sotterranei
- 91 - Impianti di captazione
- 92 - Zone di rispetto degli impianti di captazione

Zone di rispetto elettromagnetico

- 59 - Elettrodotti - linee AAT e AT
- 60 - Elettrodotti - linee MT
- 61 - Distanze di prima approssimazione - linee AAT e AT
- 62 - Stazioni primarie
- 63 - Cabine elettriche
- 64 - Impianti emittenza radio-televisiva
- 65 - Zone di rispetto degli impianti di emittenza radio-televisiva
- 66 - Aree escluse dalla possibilità di collocazione o mantenimento di impianti Radio TV
- 67 - Aree di attenzione per la localizzazione a condizioni di impianti radio TV
- 68 - Impianti fissi per telefonia mobile

Zone di rispetto aeroportuale

- 69 - Zone di rispetto aeroportuale
- 70 - Zone di tutela dei piani di rischio aeroportuale

Zone di particolare protezione dall'inquinamento luminoso

- 71 - Zone di particolare protezione dall'inquinamento

Altre zone di rispetto

- 53 - Cave
- 93 - Pipeline
- 72 - Fascia di rispetto della pipeline di 25 e 50 m
- 72 - Fascia di rispetto della pipeline di 300 m
- 73 - Corridoi infrastrutturali
- 102 - Qualità dell'aria

RISCHI NATURALI, INDUSTRIALI E SICUREZZA

74 - Categorie territoriali compatibili con gli stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante

- Categoria B
- Categoria C
- Categoria D
- Categoria E
- Categoria F
- 97 - Aree precluse all'insediamento di stabilimenti RIR
- 75 - Siti oggetto di procedura di bonifica
- 96 - Anagrafe siti contaminati

Aree a rischio idraulico

- 76 - PGRA - Fiume Po: RP H-P3 Alluvioni frequenti (TR 20-50 anni)
- 77 - PGRA - Fiume Po: RP M-P2 Alluvioni meno frequenti (TR 100-200 anni)
- 103 - PGRA - Fiume Po: RP L-P1 Alluvioni rare (TR 500 anni)
- 78 - PGRA - Fiume Reno: RP H-P3 Alluvioni frequenti (TR 20-50 anni)
- 79 - PGRA - Fiume Reno: RP M-P2 Alluvioni meno frequenti (TR 100-200 anni)
- 104 - PGRA - Fiume Reno: RP L-P1 Alluvioni rare (TR 500 anni)
- 80 - PGRA - Fiume Po: RSP H-P3 Alluvioni frequenti (TR 20-50 anni)
- 105 - PGRA - Fiume Po: RSP M-P2 Alluvioni meno frequenti (TR 100-200 anni)
- 81 - PGRA - Altre aree allagabili
- 82 83 - PAI Po - Fascia A e B - Piano di Bacino Po
- 106 - PAI Po - Fascia C - Piano di Bacino Po
- 84 - PAI Po - Fascia a rischio di effetto dinamico - Piano di Bacino Po

Aree a rischio idrogeologico

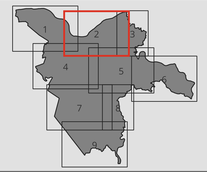
- 85 - Aree di vulnerabilità idrogeologica e di particolare tutela per la pianificazione comunale
- 86 - Aree a ridotta soggiacenza della falda freatica

Aree a Pericolosità sismica

- 87 - Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali
- 88 - Zone suscettibili di instabilità

Zone normate da piani di protezione civile

- 89 - CLE edifici strategici e aree di emegenza
- 94 - CLE infrastrutture di connessione e di accessibilità



0 2 chilometri

Pianificazione, ambiente, agricolo, paesaggio, ambiente
Arch. Francesco NIGRO (BA)
Arch. Francesco RICCIO (BA)
Dott. Ing. Marco SASSARELLI (BLUM)

Valutazione ambientale
Arch. Barbara BONORA (Resp. UAP)
Ing. Elena LORENTINI, (MATE)
Arch. Paola CINOSARI
Arch. Riccardo CLAIR

Urb. Luca DE GASPERI (MATE)
Urb. Marco MUSSATO (MATE)

Esperti specialistici
Aspetti agro-ambientali
Arch. Sergio DATINI (Città della Cultura)
Arch. Alessandro GUIDO (Città della Cultura)
Arch. Chiara CESARINI (MATE)
Arch. Andrea CHERSETTI (MATE)
Arch. Lorena Pinasi (Studio Gasparini)
Arch. Martina Conte (Studio Gasparini)

Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparini)

Progettisti
Arch. Barbara BONORA (Resp. UAP)
Arch. Andrea CHERSETTI (MATE)
Urb. Stefania PAVANELLO (MATE)
Urb. Fabio IANNI (MATE)

Ufficio di Piano
Arch. Fabrizio MACHIONI (Resp. UdP)
Arch. Anna ALESSIO
Arch. Andrea CHERSETTI (MATE)
Arch. Stefania PAVANELLO (MATE)
Arch. Silvia MAZZANTI
Dott.ssa Federica PARISI

Redatto
Arch. Andrea CHERSETTI (MATE)
Arch. Stefania PAVANELLO (MATE)
Arch. Silvia MAZZANTI
Dott.ssa Federica PARISI

Studio Gasparini

PUG Piano Urbanistico Generale (PUG)

Legge Regionale n. 24/2017

COMUNE DI FERRARA

TAVOLA DEI VINCOLI
Rispetti, Rischi Naturali Industriali e Sicurezza

Piano Urbanistico Generale

TAV. **V2.2**

ago. 2026

scala 1:10.000