

Convenzione disciplinante le modalità di corresponsione di misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione dell'impianto alimentato da fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica denominato ..., con potenza pari a ..., da realizzarsi nel Comune di Ferrara, Via ..., a cura della soc. ..., con sede a ...

tra

COMUNE DI FERRARA (di seguito denominato il "**Comune**"), C.F. 00297110389, presso la Residenza Municipale di Ferrara, Piazza del Municipio 2, 44121 Ferrara, in persona dell'arch. Fabrizio Magnani, giusta delibera della Giunta Comunale n. ... del ...

E

la società ..., C.F e P.IVA ..., con sede in ... (di seguito denominata "**Società**"), rappresentata da ..., nato a ... il ..., domiciliata per la carica presso la sede sociale

(di seguito congiuntamente "**le Parti**")

PREMESSO CHE

- con Delibera n. ... in data ... la Giunta Comunale ha approvato schema di convenzione, da sottoscrivere di comune accordo tra la Ditta proponente e il Comune di Ferrara, al fine di regolare i rapporti tra i due Enti in merito alle modalità di corresponsione di misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica nel Comune di Ferrara
- con Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 12 del D.lgs 387/2003, DET-AMB-... del ..., ARPAE Emilia-Romagna ha autorizzato la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico denominato ..., per la produzione di energia da fonti rinnovabili e delle relative opere connesse, potenza ... in Comune di Ferrara Via ... (di seguito "**Impianto**");

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Comune e la Società, in ordine alla proposta di realizzazione dell'Impianto sul terreno definito nel progetto autorizzato come in premesse, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Contenuti in premessa

1. Le premesse costituiscono parte integrante della presente Convenzione.

Articolo 2 – Oggetto della Convenzione

1. La presente Convenzione è parte integrante della presentata in data aPG per la realizzazione di in località vian....., la cui determinazione favorevole è stata notificata in data PG.n.....

2. Essa è destinata a disciplinare gli obblighi assunti dalla Società proponente in ordine alla modalità di corresponsione delle misure di compensazione ambientale e territoriale in relazione alla realizzazione dell’impianto nel territorio comunale.

Articolo 3 – Impegni del soggetto attuatore

1. La Società si impegna a versare al Comune un contributo economico (di seguito “**Contributo**”) pari a € ... in un’unica soluzione, entro e non oltre 90 giorni dalla pubblicazione del decreto di Autorizzazione Unica relativo all’Impianto alimentato da fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica nel Comune di Ferrara e in ogni caso prima dell’inizio dei lavori per la costruzione dell’impianto dello stesso.

[oppure]

1. La Società si impegna a versare al Comune un contributo economico (di seguito “Contributo”) pari a € ... oltre agli interessi legali in 5 rate annuali, da € ... oltre agli interessi legali ciascuna, entro e non oltre il ... di ogni anno a partire da quello di sottoscrizione della presente Convenzione.

2. Il pagamento a favore del Comune sarà effettuato tramite PagoPA/versamento al seguente numero di conto dell’Agenzia: Titolare del conto: [] Istituto bancario: [] Codice IBAN: []. Codice BIC: []

Articolo 4 – Efficacia

1. La presente Convenzione si intende efficace a decorrere dalla data di sottoscrizione e sino alla completa erogazione del Contributo da parte della Società.

Articolo 5 - Garanzie

1. In caso di pagamento rateizzato del Contributo, la Società si impegna a costituire fideiussione a favore del Comune a garanzia dell’importo da versare di cui al precedente art 2, prima della sottoscrizione della presente Convenzione. La fideiussione dovrà essere prestata nella misura del 100% dell’importo del Contributo, dovrà essere prestata da banca o compagnia assicurativa regolarmente iscritte nei relativi registri e coprirà, sino a concorrenza dell’importo determinato come sopra tutti gli oneri che il Comune dovesse sopportare in caso di intervento sostitutivo, comprensivi di spese tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudo e ogni altro onere accessorio: detta cauzione dovrà restare vincolata sino al totale pagamento del Contributo, a garanzia del pagamento di quanto dovuto come stabilito dalla presente Convenzione.

2. La fideiussione o polizza fideiussoria dovrà essere prestata con espressa esclusione del beneficio della preventiva escussione del debitore, ai sensi dell'art.1944, comma 2, del Codice Civile e con l'obbligo di versare la somma garantita a semplice richiesta del Comune, senza alcuna riserva. In ogni caso, dovrà espressamente contenere il divieto di escludere o liberare, con accordi separati, il fideiussore dal vincolo di solidarietà che lo lega al debitore garantito, per le obbligazioni derivanti dalla presente convenzione e per quelle ad esse accessorie o comunque inerenti.

3. Il Comune svincolerà la predetta garanzia a seguito del totale pagamento del Contributo.

Articolo 6 – Inadempienze

1. Per tutte le controversie che dovessero insorgere in ordine all'esecuzione, interpretazione, validità della presente Convenzione sarà competente esclusivamente il Foro di Ferrara.

2. La presente Convenzione sarà soggetta a registrazione in caso d'uso e gli oneri derivanti saranno a carico della parte interessata alla registrazione stessa.

Articolo 7 – Riferimenti normativi

1. Per quanto non previsto dalla presente Convenzione trovano applicazione le vigenti disposizioni di legge in quanto applicabili e compatibili con la natura del rapporto così instaurato.

Articolo 8 – Dati personali

1. Il trattamento dei dati personali ai fini dell'esecuzione della presente Convenzione avverrà ad opera di entrambe le parti in conformità al Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs.196/2003) e ai sensi del nuovo Regolamento Europeo 2016/679 del Parlamento Europeo (L. 119) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Articolo 9 - Spese

1. Ogni spesa relativa al presente atto ed ogni altra incombenza fiscale, se ed in quanto dovuta, sono a totale carico del Soggetto attuatore.

Articolo 10 - Inefficacia

1. La presente Convenzione non può essere emendata e/o modificata se non con atto scritto e sottoscritto dalle Parti.

2. Se in qualsiasi momento una o più clausole contenute nella presente Convenzione risulti essere o divenga invalida, illecita o inefficace, la nullità, l'illiceità e l'inefficacia non si estendono alle restanti disposizioni della presente Convenzione.

Articolo 11 - Comunicazioni

1. Ove non diversamente stabilito tra le Parti, qualsiasi comunicazione dovrà essere effettuata a mezzo PEC agli indirizzi di seguito riportati:

per il Comune: serviziopianificazione@cert.comune.fe.it

per la Società: ...

Articolo 12 – Disposizioni finali

1. Il Comune e la Società si impegnano alla reciproca correttezza e buona fede nell'adempimento dei rispettivi oneri e obblighi assunti con la presente Convenzione.

La presente è redatta in duplice copia, siglata in ogni pagina, e sottoscritta per accettazione da entrambe le Parti.

Ferrara, lì

Il Comune di Ferrara _____

La Società _____

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., le Parti riconoscono e dichiarano che la presente Convenzione è stata attentamente analizzata e valutata in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta, si confermano ed approvano specificamente gli articoli 4 e 5.

Il Comune di Ferrara _____

La Società _____