

Coordinamento RUE - POC

DESTINAZIONI D'USO (art. 105 NTA RUE)

tav.
RP4.3
scala 1:10000

adozione		approvazione
RUE	PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1° POC	PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Variante al 1° POC	PG 22885/14 del 07/04/2014	PG 4692/15 del 09/02/2015
PUA in variante al 1° POC	PG 26447/16 del 21/03/2016	PG 98196/16 del 19/09/2016
Variante al 1° POC	PG 37005/16 del 09/05/2016	PG 132237/16 del 05/12/2016
Variante al 1° POC	PG 128038/16 del 05/12/2016	PG 64070/17 del 10/07/2017
2° POC	PG 56423/17 del 12/06/2017	PG 139299/17 del 11/12/2017
Variante al 1° POC	PG 95689/17 del 06/11/2017	PG 63499/18 del 25/06/2018
Variante RUE	PG 70378/18 del 25/06/2018	PG 155341/18 del 14/01/2019
Variante al 1° POC	PG136643/18 del 03/12/2018	PG 31183/19 del 25/03/2019
Variante al 2° POC	PG141928/18 del 03/12/2018	PG 32267/19 del 25/03/2019
Art. 53 in variante al 1° POC		PG 154617/18 del 10/05/2019
Accordo di programma	D. Pres. Prov. n. 102 del 30/08/2019	
Scadenza 1° POC	PG 100099/19 del 21/10/2019	
Autorizzazione Unica	Det. Dir. 2941/21 del 11/06/2021	
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 159 del 29/07/2021	
Autorizzazione Unica	Det. Dir. 4270/21 del 26/08/2021	
Art. 53 in variante al 2° POC	Det. Dir. 2705/21 del 22/11/2021	
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 258 del 10/12/2021	
Art. 53 in variante al 2° POC	Verb. CdS Decis. PG 33212/22 del 09/03/2022	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 2012 del 21/04/2022	
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 101 del 29/04/2022	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 2284 del 05/05/2022	
Autorizzazione Unica	Det. Dir. 2677/22 del 26/05/2022	
Autorizzazione Unica	MIMS - Decreto Direttoriale n. 10680 del 06/06/2022	
Variante al 2° POC	PG 153293/21 del 20/12/2021	PG 85230/22 del 11/07/2022
Art. 53 in variante al 2° POC	Verb. CdS Decis. PG 126536/22 del 06/09/2022	
Art. 53 in variante al 2° POC	Verb. CdS Decis. PG 134510/22 del 20/09/2022	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 5758 del 10/11/2022	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 5759 del 10/11/2022	
Art. 53	Verb. CdS Decis. PG 31061/23 del 21/02/2023	
Aggiornamento cartografia scadenza 2° POC	Del. CC. n. 12 del 13/03/2023	
Art. 53	DET. n. 2282 del 17/10/2023	
PNRR art. 48 DL 77/2021	DET. n. 2809 del 28/11/2023	
PNRR art. 48 DL 77/2021	DET. n. 2828 del 29/11/2023	
Art. 53	DET. n. 111 del 23/01/2024	
Art. 53	DET. n. 191 del 02/02/2024	
Art. 53	DET. n. 320 del 19/02/2024	
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 32 del 27/02/2024	
Art. 53	DET. n. 628 del 19/03/2024	
Autorizzazione Unica	Del. CC. n. 49 del 18/04/2024	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 2286 del 19/04/2024	
Art. 53	DET. n. 1478 del 11/06/2024	
Art. 53	DET. n. 2058 del 29/08/2024	
Aggiornamento cartografia scadenza PUA per LR 24/2017	Del. CC. n. 104 del 28/10/24	

RUE

Usi

1.1 - nuclei storici

NST

1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali

RES

fronti commerciali

1.3 - centralità urbana

CUR

1.4 - orti e giardini urbani

OGU

2.1 - aree prevalentemente terziarie

TER

2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali

ART

2.3 - aree produttive

PRO

2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare

DFA

2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica

LOG

2.6 - attrezzature di servizio alla viabilità

SVI

2.7 - polo estrattivo

PES

3.1 - aree di valore naturale e ambientale

AVN

3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico

ARP

3.3 - aree agricole del foreste

AVP

3.4 - aree agricole di cintura

AAP

3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale

ATR

4.1 - servizi tecnici

STE

4.2 - aree di interscambio

INT

4.3 - attrezzature e spazi collettivi

ASC

4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale

MCA

viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano

perimetro ambiti centri storici

AREE DEMANDATE A POC

POC

PIANI ATTUATIVI URBANISTICI VIGENTI E PROCEDIMENTI SPECIALI

PUA vigenti

Procedure speciali (Art. 53, Autorizzazione unica)

Usi

- insediamenti prevalentemente residenziali

RES

- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS

ERS

- aree prevalentemente terziarie

TER

- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali

ART

- aree produttive

PRO

- aree prevalentemente destinate alla logistica

LOG

- attrezzature di servizio alla viabilità

SVI

- servizi tecnici

STE

- attrezzature e spazi collettivi

ASC

- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata

Pr

MCA

- viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano

VTU

POC SCADUTI E NON PIU' VIGENTI

Comparti inseriti nel 1° POC scaduto

Comparti inseriti nel 2° POC scaduto

POCferrara

PIANO OPERATIVO COMUNALE