

Bologna, data segnature



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

Cod. Fisc. 80151690379 – Codice IPA OEA59A

Al Comune di Ferrara
c.a. arch. Natascia Frasson
serviziopatrimonio@cert.comune.fe.it

E.p.c.

Alla Commissione regionale per il
patrimonio culturale c/o Segretariato
regionale del Ministero della Cultura per
l'Emilia-Romagna
sr-ero@pec.cultura.gov.it

Prot. rif. segnature *Pos. Archivio*
Class. 28.10.04/7 *Allegati*

rif. al foglio 190474 del 21/10/2024
pervenuto il 21/10/2024
(ns. prot. 34129 del 22/10/2024)

Oggetto: **FERRARA (FE), Mura di Ferrara - Casa dell'Ortolano**, via Bologna 1/g
sottoposto a tutela ai sensi del combinato disposto art. 10 co. 1 e 12 co. 1 del D.lgs. 42/2004 e smi.
Dati catastali: CF Fg. 162, Mapp. 10, Sub. 9-10-11-12-13 – CT Fg. 163 mapp. 10.
Proprietà e richiedente: Comune di Ferrara
Istanza di autorizzazione alla concessione a tempo determinato ai sensi dell'art. 106 co.2 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
Autorizzazione alla concessione temporanea

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto;

- *accertati* l'estensione e il contenuto del vincolo vigente sull'immobile;
- *verificati* i precedenti agli atti;
- *in attesa* della conclusione della verifica di interesse culturale sulle mura estensi di Ferrara di cui il bene è parte integrante e indissolubile;
- *rilevato* che il bene è attualmente di proprietà del Comune di Ferrara;
- *esaminata* la documentazione trasmessa;
- *visto* l'intervento di restauro e di riqualificazione da poco e che ha portato a una funzione d'uso a lungo condivisa con questa Soprintendenza
- *considerato* che il conferimento dell'immobile garantisce la conservazione e la fruizione pubblica del bene;
- *verificata* la compatibilità della destinazione d'uso con il carattere storico-artistico del bene medesimo;
- visto l'art 106 comma 2 bis del D.lgs. 42/2004 e smi;
- *tenuto altresì conto* del fatto che la presenza di un concessionario nel sito è fondamentale per la riuscita dell'operazione di riqualificazione di questo specifico contesto delle mura e che nell'attivazione di tale concessione è necessario un congruo numero di anni per garantire continuità dell'attività;

questa Soprintendenza concede l'autorizzazione alla concessione a tempo determinato di 6 anni prorogabile su richiesta.

La presente nota è inviata, per conoscenza, alla Commissione Regionale in indirizzo per quanto previsto dall'art. 41 del DPCM 169/2019 e smi.

Non si restituisce copia della documentazione pervenuta in formato digitale.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Francesca Tomba

Firmato digitalmente da:

FRANCESCA TOMBA

O=MiC

C= IT

Responsabili dell'istruttoria:

Funzionario architetto: Keoma Ambrogio – email: keoma.ambrogio@cultura.gov.it – tel: 0532.234128

POSTA CERTIFICATA: MIC|MIC_SABAP-BO|13/03/2025|0008498-P - 2D - FERRARA (FE), Mura di Ferrara - Casa dell'Ortolano, via Bologna 1/gsottoposto a tutela ai sensi del combinato disposto art. 10 co. 1 e 12 co. 1 del D.lgs. 42/2004 e smi.Dati catastali: CF Fg. 162, Mapp. 10, Sub. 9-10-11-12-13 - CT Fg. 163 mapp. 10.Proprietà e richiedente: Comune di Ferraralstanza di autorizzazione alla concessione a tempo determinato ai sensi dell'art. 106 co.2 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.Autorizzazione alla conce...

Mittente: sabap-bo@pec.cultura.gov.it
Destinatari: serviziopatrimonio@cert.comune.fe.it
Inviato il: 13/03/2025 08.35.03
Posizione: PEC UO PATRIMONIO/Posta in ingresso

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.

Registro: SABAP-BO

Numero di protocollo: 8498

Data protocollazione: 13/03/2025

Segnatura: MIC|MIC_SABAP-BO|13/03/2025|0008498-P

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

3_25_34129_FE_Ferrara_Casa Polli_autorizzazione temporanea.pdf ()