

COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. Sismica, vigilanza e accessibilità – Resp.: Ing. Mariangela Campagnoli

Ferrara, 25/09/2025

CAMPIONE DI DEPOSITI STRUTTURALI SOGGETTI A CONTROLLO

(Circolare Regionale prot. PG/2018/0226483 del 30/03/2018)

Oggetto: sorteggio campione pratiche SISMICHE – deposito progetti esecutivi per edifici in zona sismica, soggette a controllo di merito. Periodo dal **07/09/2025** al **20/09/2025**.

Verbale N. 24 del 25/09/2025

Il giorno 25/09/2025 alle ore 09:00 presso l'Ufficio Sismica del Comune di Ferrara, alla presenza della Responsabile della U.O. Sismica, Vigilanza e accessibilità, Ing. Mariangela Campagnoli, e del funzionario tecnico, Ing. Francesca Carli, si procede alla definizione del campione di pratiche di deposito progetti esecutivi per edifici in zona sismica, così come previsto nella Circolare Regionale prot. PG/2018/0226483 del 30 marzo 2018, depositate dal **07/09/2025** al **20/09/2025**, secondo le seguenti percentuali:

- un campione del 20% per:
 - depositi contestuali alle pratiche SCIA, CILA-S;
 - depositi non contestuali alle pratiche SCIA, CILA-S e PdC;
 - depositi relativi ad interventi che rientrano nel regime di attività di edilizia libera;
 - depositi relativi a procedimenti regolati da specifiche normative di settore.
- un campione del 100% per depositi contestuali alle pratiche di PdC e CDS e per edifici in classe d'uso III/IV.

Si elencano di seguito i progetti esecutivi per edifici in zona sismica depositati nel periodo in esame:

PR	DATA	RICHIEDENTE	UBICAZIONE	PG TITOLO EDILIZIO	DATA EFFICACIA DEPOSITO
2946-25	01/09/2025	RAIMONDI EDOARDO	VIA FOSSATO	160011	08/09/2025
2990-25	04/09/2025	PODETTI SILVIA	VIA RAVENNA	163962	11/09/2025
3023-25	09/09/2025	PATRIA PIETRO	VIA BRUNO FERGNANI	42599	09/09/2025
3035-25	10/09/2025	AGUIARI ELGA	VIA TAMBELLINA	166749	17/09/2025
3057-25	11/09/2025	BISCEGLIA GIANNI	VIA FORO BOARIO	167984	18/09/2025
3072-25	12/09/2025	CONDOMINIO VIA SACCA	VIA DELLA SACCCA	168640	19/09/2025
3084-25	13/09/2025	AMBROSI DAVIDE	VIA BENTIVOGLIO	168891	20/09/2025
3160-25	22/09/2025	IMMOBILIARE IL FEUDO	VIA CARLO MARTELLI	162717	10/09/2025
3168-25	17/09/2025	OCEANIA IMMOBILIARE	VIA SGARBATA	203921	19/09/2025
3177-25	23/09/2025	VERSALIS	PIAZZALE GUIDO DONEGANI	162863	10/09/2025
3183-25	18/09/2025	CENTRO ENERGIA FERRARA SRL	PIAZZALE GUIDO DONEGANI	173092	18/09/2025

Ai sensi dell'art. 18, comma 7 ter, della L.R. 15/2013 e s.m.i. e della Circolare Regionale prot. PG/2018/0226483 del 30 marzo 2018, vengono individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione in quanto non soggette a controllo obbligatorio:

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

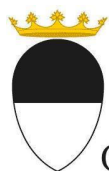
SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. Sismica, vigilanza e accessibilità

Piazza Municipale, 21 - 44121 FERRARA

0532 419331 - 0532 419245

PEC: serviziopianificazioneterritoriale@cert.comune.fe.it



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. Sismica, vigilanza e accessibilità – Resp.: Ing. Mariangela Campagnoli

PR	DATA	RICHIEDENTE	UBICAZIONE	PG TITOLO EDILIZIO	DATA EFFICACIA DEPOSITO
2946-25	01/09/2025	RAIMONDI EDOARDO	VIA FOSSATO	160011	08/09/2025
2990-25	04/09/2025	PODETTI SILVIA	VIA RAVENNA	163962	11/09/2025
3023-25	09/09/2025	PATRIA PIETRO	VIA BRUNO FERGNANI	42599	09/09/2025
3035-25	10/09/2025	AGUIARI ELGA	VIA TAMBELLINA	166749	17/09/2025
3057-25	11/09/2025	BISCEGLIA GIANNI	VIA FORO BOARIO	167984	18/09/2025
3072-25	12/09/2025	CONDOMINIO VIA SACCA	VIA DELLA SACCCA	168640	19/09/2025
3084-25	13/09/2025	AMBROSI DAVIDE	VIA BENTIVOGLIO	168891	20/09/2025
3160-25	22/09/2025	IMMOBILIARE IL FEUDO	VIA CARLO MARTELLI	162717	10/09/2025
3168-25	17/09/2025	OCEANIA IMMOBILIARE	VIA SGARBATA	203921	19/09/2025

Ai sensi dell'art. 18, comma 7 ter, della L.R. 15/2013 e s.m.i. e della Circolare Regionale prot. PG/2018/0226483 del 30 marzo 2018, vengono individuate nella tabella successiva le pratiche sismiche trasmesse il cui titolo edilizio è stato estratto dallo SUE per il controllo di merito secondo l'art. 14 della L.R. 15/2013:

PR	DATA	RICHIEDENTE	UBICAZIONE	PG TITOLO EDILIZIO	DATA EFFICACIA DEPOSITO
3035-25	10/09/2025	AGUIARI ELGA	VIA TAMBELLINA	166749	17/09/2025
3057-25	11/09/2025	BISCEGLIA GIANNI	VIA FORO BOARIO	167984	18/09/2025
3072-25	12/09/2025	CONDOMINIO VIA SACCA	VIA DELLA SACCCA	168640	19/09/2025
3160-25	22/09/2025	IMMOBILIARE IL FEUDO	VIA CARLO MARTELLI	162717	10/09/2025

Tutto ciò premesso non si rende necessario sottoporre ad estrazione le pratiche sismiche rimaste in quanto la copertura del 20% prevista dalla L.R. 15/2013 e dalla Circolare Regionale PG/2018/0226483 del 30 marzo 2018 è stata già raggiunta mediante le estrazioni effettuate dallo SUE riportate nella tabella precedente.

Saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le denunce di deposito dei progetti esecutivi per edifici in zona sismica depositate dal **07/09/2025** al **20/09/2025** di seguito elencate:

PR	DATA	RICHIEDENTE	UBICAZIONE	PG TITOLO EDILIZIO	DATA EFFICACIA DEPOSITO
3035-25	10/09/2025	AGUIARI ELGA	VIA TAMBELLINA	166749	17/09/2025
3057-25	11/09/2025	BISCEGLIA GIANNI	VIA FORO BOARIO	167984	18/09/2025
3072-25	12/09/2025	CONDOMINIO VIA SACCA	VIA DELLA SACCCA	168640	19/09/2025
3160-25	22/09/2025	IMMOBILIARE IL FEUDO	VIA CARLO MARTELLI	162717	10/09/2025

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. Sismica, vigilanza e accessibilità

Piazza Municipale, 21 - 44121 FERRARA

0532 419331 - 0532 419245

PEC: serviziopianificazoneterritoriale@cert.comune.fe.it



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. Sismica, vigilanza e accessibilità – Resp.: Ing. Mariangela Campagnoli

Il Responsabile della U.O. Sismica, Vigilanza e accessibilità

Ing. Mariangela Campagnoli

Il verbalizzatore

Ing. Francesca Carli

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. Sismica, vigilanza e accessibilità

Piazza Municipale, 21 - 44121 FERRARA

0532 419331 - 0532 419245

PEC: serviziopianificazioneterritoriale@cert.comune.fe.it