



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Settore Opere pubbliche - patrimonio

Servizio Beni Monumentali e Patrimonio

U.O. Patrimonio ed espropri

## ASTA PUBBLICA

**ALIENAZIONE PREVIO ESPERIMENTO DI ASTA PUBBLICA DEL SEGUENTE IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE: TERRENO A PIOPPETO IN GOLENA DEL FIUME PO, IN VIA ARGINE PO A OCCHIOBELLO (RO), PREZZO A BASE D'ASTA EURO 71.000,00 (NON RILEVANTE AI FINI IVA).**

### Allegato D

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

La presente informativa ha lo scopo di informare l'interessato su come vengono utilizzati i dati che lo riguardano nell'ambito della seguente o delle seguenti attività di trattamento:

Trattamenti
ASTA PUBBLICA DI ALIENAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE col metodo previsto dall'art. 73 lett. c del regolamento delle Amministrazioni del patrimonio e della contabilità generale dello Stato, approvato con R.D 25/05/1924 n. 827 e del procedimento di cui al successivo art. 76 al prezzo stabilito con offerte più vantaggiose od almeno pari a tale prezzo, e secondo altresì quanto previsto dal Regolamento per l'alienazione degli immobili comunali, approvato con delibera di C.C. n. 53007/2011 – AVVISO PUBBLICO con le modalità di partecipazione all'asta, le condizioni di ammissione e le cause di esclusione per l'alienazione del "TERRENO A PIOPPETO IN GOLENA DEL FIUME PO" IN VIA ARGINE PO, A OCCHIOBELLO (RO) e relativi adempimenti e attività connesse, imposti dalla legge, dai regolamenti e/o contrattuali, quali predisposizione di atti amministrativi, accesso agli atti della Pubblica Amministrazione, protocollo e archivio generale.

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento EU 2016/679 si informa l'interessato che i suoi dati saranno trattati dal Titolare del trattamento definito nella sezione **Titolare**, il quale tratta i dati per le finalità menzionate nella sezione **Finalità del trattamento e basi giuridiche che legittimano il trattamento**, per un determinato periodo di tempo definito nella sezione **Periodo di conservazione dei dati** e potrebbero essere comunicati e/o diffusi a soggetti definiti nella sezione **Diffusione e comunicazione dei dati**.

Si informa altresì l'interessato che può esercitare diversi diritti con riferimento ai suoi dati personali, un'elencazione dei diritti è fornita in calce alla presente informativa nella sezione Diritti dell'interessato. I diritti dell'interessato possono essere esercitati in qualsiasi momento contattando il Responsabile della protezione dei dati (RPD) indicato nella sezione Responsabile della protezione dei dati (RPD) o in sua assenza il Titolare.

	<b>Finalità del trattamento e basi giuridiche che legittimano il trattamento</b> <i>Perché vengono trattati i miei dati e quale base giuridica legittima il trattamento dei miei dati?</i>
--	---

I dati personali saranno trattati, nel rispetto delle condizioni di liceità previste dal Regolamento UE 679/2016, in particolare, dall'art. 6, part. 1 lett. b), c) ed e) e part. 3, art. 10 Reg. UE 2016/679, art. 2 ter e art 2 octies d.lgs. 196/2003, per il perseguimento delle seguenti finalità connesse all'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento, in particolare per la gestione della manifestazione d'interesse e relativi adempimenti e attività connesse, imposti dalla legge, dai regolamenti e/o contrattuali, quali predisposizione di atti amministrativi, accesso agli atti della Pubblica Amministrazione, protocollo e archivio generale.

	<b>Riferimenti normativi e legittimo interesse</b> <i>In caso in cui il trattamento sia legittimato da un obbligo legale o dal perseguimento di un legittimo interesse, quali sono i riferimenti normativi od il legittimo interesse?</i>
--	--

I riferimenti normativi sono principalmente i seguenti: statuto comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale del 14 aprile 2003; Regolamento per l'alienazione degli immobili comunali approvato con delibera di Consiglio Comunale del 21/07/2011 n. 19/53007/2011, art. 73 lett. c del regolamento delle Amministrazioni del patrimonio e della contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 25/05/1924 n. 827 e del procedimento di cui al successivo art. 76, D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.; L. 241/1990; D.P.R. n. 445/2000 artt. 71, 75 e 76; D.Lgs. 36/2023 art. 16, 94, 95, 96 e 98.



## COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Settore Opere pubbliche - patrimonio

Servizio Beni Monumentali e Patrimonio

U.O. Patrimonio ed espropri

	<b>Origine dei dati</b> <i>Da dove provengono i dati trattati?</i>
---	---

I dati trattati sono:

raccolti presso l'interessato;

comunicati da terzi (Agenzia delle Entrate, Comuni, INPS (INPDAP), Regione Emilia Romagna, altri Enti Pubblici, Ministero della Giustizia).

	<b>Tipologie di dati trattati</b> <i>Quali dati vengono trattati?</i>
---	--

Categoria	Tipo
Dati personali	identificativi
Personali	beni/proprietà/possessi
Personali	situazione economica
Personali	comunicazione elettronica
Personali	posizione geografica
Personali	indirizzo

Dati personali relativi a condanne penali e reati ai sensi dell'articolo 10 Reg. UE 679/2016.  
Il trattamento di tali dati particolari è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante riconosciuti espressamente dall'art. 2 octies, del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

	<b>Titolare</b> <i>Chi è il titolare del trattamento dei dati?</i>
---	---

Denominazione	Dettagli di contatto
COMUNE DI FERRARA	Numero di telefono: 800532532 Indirizzo email: <a href="mailto:urp@comune.fe.it">urp@comune.fe.it</a> Sede legale: Piazza del Municipio, 2 Ferrara Il legale rappresentante del Comune di Ferrara è il Sindaco del medesimo Ente che è contattabile mediante p.e.c. al seguente indirizzo: <a href="mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it">comune.ferrara@cert.comune.fe.it</a>

Il Comune di Ferrara procederà al trattamento - ovvero alla raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, estrazione, consultazione, utilizzo, comunicazione, raffronto, interconnessione e cancellazione - dei dati personali forniti, nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, adeguatezza, pertinenza e necessità, prescritti dal Reg. UE 679/2016, detto GDPR (General Data Protection Regulation), del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy), testo coordinato con le modifiche apportate dal D.Lgs. 101/2018, dal D.L. 8 ottobre 2021, n. 139, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 dicembre 2021, n. 205 e dal D.Lgs. 10 marzo 2023, n. 24 e s.m.i., nonché delle disposizioni normative (comunitarie, statali e regionali) di settore.

	<b>Responsabile della protezione dei dati (RPD)</b> <i>Chi è il responsabile della protezione dei dati?</i>
---	--

Denominazione	Dettagli di contatto
Lepida S.c.p.A.	Indirizzo email: <a href="mailto:dpo-team@lepida.it">dpo-team@lepida.it</a>

	<b>Diffusione e comunicazione dei dati</b> <i>I dati vengono diffusi o comunicati a soggetti terzi?</i>
---	--

I dati di cui sopra sono raccolti e trattati con o senza l'ausilio di strumenti elettronici, mediante il loro inserimento in archivi cartacei e/o informatici, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale.

I trattamenti sono effettuati, per le finalità di cui sopra, a cura dei dipendenti e collaboratori del Titolare, assegnati ai competenti uffici del Comune che, nella loro qualità di soggetti espressamente designati al trattamento dei dati e/o amministratori di sistema e/o autorizzati al trattamento, sono stati a tal fine adeguatamente istruiti dal Titolare. I dati



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Settore Opere pubbliche - patrimonio

Servizio Beni Monumentali e Patrimonio

U.O. Patrimonio ed espropri

personali possono altresì essere:

- comunicati (cioè resi disponibili a soggetti determinati, in qualunque forma, anche mediante la messa a disposizione, consultazione o mediante interconnessione) ad una serie di potenziali categorie di destinatari: pubbliche amministrazioni locali e nazionali; istituzioni pubbliche; altri soggetti ove esercenti legittimi diritti di accesso nei casi previsti dalla legge; eventuali soggetti esterni nominati responsabili del trattamento da parte del Comune di Ferrara ex art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679;

- diffusi (cioè resi conoscibili a soggetti indeterminati, in qualunque forma, anche mediante la messa a disposizione o consultazione) ove sia necessario ai fini della: pubblicazione all'Albo Pretorio, alle condizioni e con le modalità previste dal Reg. UE 679/2016 e dalle norme di settore; pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" alle condizioni e con le modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

I dati raccolti non saranno oggetto di trasferimento in Paesi non appartenenti all'UE.



Facoltatività o obbligatorietà della comunicazione dei dati  
*Comunicare i miei dati è facoltativo o obbligatorio?*

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il mancato conferimento degli stessi comporta l'impossibilità di rilascio di concessioni d'uso di beni appartenenti al patrimonio indisponibile e/o demaniale del Comune di Ferrara, nonché di procedere a tutti gli altri adempimenti e attività connesse imposti dalla legge, dai regolamenti e/o contrattuali, circostanza nota all'interessato, come dallo stesso quivi espressamente dichiarato.



**Periodo di conservazione dei dati**  
*Per quanto tempo verranno conservati i miei dati?*

La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto dell'interesse. Il periodo di conservazione dei dati è pari a quello necessario al perseguimento dei fini per cui sono stati raccolti. In ogni caso i dati saranno conservati, nel rispetto dei principi di minimizzazione ed esattezza di cui all'articolo 5 del Reg. UE 679/2016, conformemente alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa che l'Ente è tenuto ad osservare quale criterio di determinazione del relativo periodo di conservazione, nonché, ricorrendone i presupposti, per finalità di tutela in sede giudiziaria dei propri diritti.



Diritti dell'interessato  
*L'interessato ha diritto di esercitare, dove applicabili, i diritti previsti dagli articoli 15-21 del Regolamento Ue 2016/679, rivolgendosi direttamente al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, ai contatti indicati nella presente informativa, per chiedere l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la limitazione del trattamento, la portabilità e l'opposizione al trattamento dei dati personali.*

L'interessato potrà esercitare i seguenti diritti: i) accedere ai propri dati personali; ii) ottenere la rettifica e l'aggiornamento dei propri dati, impegnandosi all'uso a comunicare senza ritardo ogni eventuale variazione o integrazione che si dovesse verificare in relazione ai dati forniti; iii) ottenere la cancellazione (fatta eccezione per quelli contenuti in atti che devono essere obbligatoriamente conservati dall'Amministrazione e salvo che sussista un motivo legittimo prevalente per procedere al trattamento) o la limitazione del trattamento, ovvero iv) richiedere la portabilità dei dati ove il trattamento si basi sul consenso e la portabilità sia possibile; v) revocare il consenso ove questa base giuridica sia prevista dalla legge ed utilizzabile dal titolare del trattamento; vi) presentare reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)); vii) non essere sottoposto ad una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici negativi o significativi sulla sua persona; viii) conferire mandato a professionisti o a enti abilitati al fine di esercitare i detti diritti; ix) ricevere la comunicazione da parte del titolare del trattamento per il caso di violazione grave dei propri dati personali.

Per esercitare i sopracitati diritti l'interessato può rivolgersi al Responsabile della protezione dei dati o al Titolare. L'interessato ha il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo, scrivendo a [garante@gpdp.it](mailto:garante@gpdp.it), oppure [protocollo@pec.gpdp.it](mailto:protocollo@pec.gpdp.it).