TAVOLA DEI VINCOLI

N.B. I vincoli con il numero cerchiato contengono disposizioni di livello comunale

RISPETTI

Zone di rispetto infrastrutture

- 48 - Zone di rispetto stradale
- 49 - Zone di rispetto ferroviario
- 50 - Zone di rispetto cimiteriale
- 51 - Zone di rispetto dei gasdotti
- 52 - Zone di rispetto dei depuratori
- 99 - Agglomerati esistenti

Zone di rispetto idrico

- 54 - Fiumi e canali principali
- 55 - Canali di bonifica
- 56 - Rispetto delle arginature
- 98 - Aree soggette a sortumazione e a presenza di fontanazzi
- 57 - Paleoalvei
- 58 - Zona di tutela dei corpi idrici sotterranei
- 91 - Impianti di captazione
- 92 - Zone di rispetto degli impianti di captazione

Zone di rispetto elettromagnetico

- 59 - Elettrodotti - linee AAT e AT
- 60 - Elettrodotti - linee MT
- 61 - Distanze di prima approssimazione - linee AAT e AT
- 62 - Stazioni primarie
- 63 - Cabine elettriche
- 64 - Impianti emittenza radio-televisiva
- 65 - Zone di rispetto degli impianti di emittenza radio-televisiva
- 66 - Aree escluse dalla possibilità di collocazione o mantenimento di impianti Radio TV
- 67 - Aree di attenzione per la localizzazione a condizioni di impianti radio TV
- 68 - Impianti fissi per telefonia mobile

Zone di rispetto aeroportuale

- 69 - Zone di rispetto aeroportuale
- 70 - Zone di tutela dei piani di rischio aeroportuale

Zone di particolare protezione dall'inquinamento luminoso

- 71 - Zone di particolare protezione dall'inquinamento

Altre zone di rispetto

- 53 - Cave
- 93 - Pipeline
- 72 - Fascia di rispetto della pipeline di 25 e 50 m
- 72 - Fascia di rispetto della pipeline di 300 m
- 73 - Corridoi infrastrutturali
- 102 - Qualità dell'aria

RISCHI NATURALI, INDUSTRIALI E SICUREZZA

74 - Categorie territoriali compatibili con gli stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante

- Categoria B
- Categoria C
- Categoria D
- Categoria E
- Categoria F
- 97 - Aree precluse all'insediamento di stabilimenti RIR
- 75 - Siti oggetto di procedura di bonifica
- 96 - Anagrafe siti contaminati

Aree a rischio idraulico

- 76 - PGRA - Fiume Po: RP H-P3 Alluvioni frequenti (TR 20-50 anni)
- 77 - PGRA - Fiume Po: RP M-P2 Alluvioni meno frequenti (TR 100-200 anni)
- 103 - PGRA - Fiume Po: RP L-P1 Alluvioni rare (TR 500 anni)
- 78 - PGRA - Fiume Reno: RP H-P3 Alluvioni frequenti (TR 20-50 anni)
- 79 - PGRA - Fiume Reno: RP M-P2 Alluvioni meno frequenti (TR 100-200 anni)
- 104 - PGRA - Fiume Reno: RP L-P1 Alluvioni rare (TR 500 anni)
- 80 - PGRA - Fiume Po: RSP H-P3 Alluvioni frequenti (TR 20-50 anni)
- 105 - PGRA - Fiume Po: RSP M-P2 Alluvioni meno frequenti (TR 100-200 anni)
- 81 - PGRA - Altre aree allagabili
- 82 83 - PAI Po - Fascia A e B - Piano di Bacino Po
- 106 - PAI Po - Fascia C - Piano di Bacino Po
- 84 - PAI Po - Fascia a rischio di effetto dinamico - Piano di Bacino Po

Aree a rischio idrogeologico

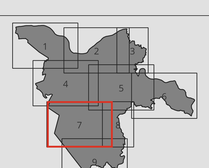
- 85 - Aree di vulnerabilità idrogeologica e di particolare tutela per la pianificazione comunale
- 86 - Aree a ridotta soggiacenza della falda freatica

Aree a Pericolosità sismica

- 87 - Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali
- 88 - Zone suscettibili di instabilità

Zone normate da piani di protezione civile

- 89 - CLE edifici strategici e aree di emegenza
- 94 - CLE infrastrutture di connessione e di accessibilità





Pianificazione, paesaggio, agronomia, ambientale
Arch. Francesco NIGRO (MATE)
Arch. Fabrizio MAZZANTI (MATE)
Arch. Ilaria CARETTA (MATE)
Arch. Francesco RICINO (SALVA)
Dott. Ing. Marco BASSARELLI (SALVA)
Arch. Alessandro CLAUDI (MATE)
Arch. Luca MARIANI (MATE)
Arch. Luca DE GASPERI (MATE)
Arch. Marco MORRA (MATE)
Urb. Luigi DE GASPERI (MATE)
Urb. Marco MOSSUTO (MATE)

Esperti specialistici
Pianificazione commerciale
Arch. Sergio CATTIN (Città della Cultura)
Arch. Sergio CATTIN (Città della Cultura)
Arch. Chiara CESARINI (MATE)
Arch. Chiara CESARINI (MATE)
Arch. Luana Pinosa (Studio Gasparini)
Arch. Luana Pinosa (Studio Gasparini)
Arch. Martina Conte (Studio Gasparini)
Arch. Martina Conte (Studio Gasparini)
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparini)
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparini)

Progettisti
Pianificazione paesistico-ambientale
Prof. Arch. Lucia Nucciotti
Arch. Lucia Nucciotti
Arch. Andrea Gallerani (MATE)
Arch. Andrea Gallerani (MATE)
Urb. Stefano Bacchi (MATE)
Urb. Stefano Bacchi (MATE)
Urb. Chiara Pirazzoli
Urb. Chiara Pirazzoli
Urb. Fabio IANNI (MATE)
Urb. Fabio IANNI (MATE)

Ufficio di Piano
Arch. Federica MAGNANI (Resp. UdP)
Arch. Federica MAGNANI (Resp. UdP)
Arch. Anna ALESSIO
Arch. Anna ALESSIO
Arch. Valentina CHIERUZZI
Arch. Valentina CHIERUZZI
Ing. Martina CHERUBINI
Ing. Martina CHERUBINI
Arch. Elisa MAZZANTI
Arch. Elisa MAZZANTI
Arch. Alessandra PINTO
Arch. Alessandra PINTO
Arch. Silvia TAGLIATI
Arch. Silvia TAGLIATI
Dott.ssa Federica PAGLI
Dott.ssa Federica PAGLI

Direttore
Avv. Fabbri
Assessore all'URBANISTICA
Arch. Angela TRAVAGLI
Sindaco di FERRARA
Avv. Alan FABBRI

Struttura organizzativa comunale
Arch. Barbara GONORA
Arch. Barbara GONORA
Arch. Paola CHIODATI
Arch. Paola CHIODATI
Ing. Mariangela CAMPAGNOLI
Ing. Mariangela CAMPAGNOLI
Arch. Monica LEONI
Arch. Monica LEONI
(U.O. SUAP)
(U.O. SUAP)

PUG Piano Urbanistico Generale (PUG)

COMUNE DI FERRARA

Legge Regionale n. 24/2017

TAVOLA DEI VINCOLI

Rispetti, Rischi Naturali industriali e Sicurezza

TAV. **V2.7**

ago. 2026

scala 1:10.000