



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del giorno 26/03/2024

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 2024 - 203

L'anno duemilaventiquattro (2024) – addì ventisei (26) del mese di Marzo, si è riunita la Giunta Comunale. Sono intervenuti i Signori:

Nome	Carica	Presenza
FABBRI ALAN	SINDACO	Assente
LODI NICOLA	VICE SINDACO	Assente
FORNASINI MATTEO	ASSESSORE	Presente
TRAVAGLI ANGELA	ASSESSORE	Presente
GULINELLI MARCO	ASSESSORE	Presente
KUSIAK DOROTA	ASSESSORE	Presente
MAGGI ANDREA	ASSESSORE	Assente
COLETTI CRISTINA	ASSESSORE	Presente
BALBONI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
GUERRINI MICOL	ASSESSORE	Presente

Presiede l' Assessore Marco Gulinelli, che constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Assiste il Segretario Generale Francesco Babetto.

OGGETTO

RINNOVO AFFIDAMENTO IN HOUSE DEL SERVIZIO DI DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE ALLA SOCIETÀ FERRARA TUA S.P.A. PER IL PERIODO 01.04.2024-31.03.2027.

RINNOVO AFFIDAMENTO IN HOUSE DEL SERVIZIO DI DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE ALLA SOCIETÀ FERRARA TUA S.P.A. PER IL PERIODO 01.04.2024-31.03.2027.

LA GIUNTA

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 dell'11 dicembre 2023, riguardante l'approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

VISTO che con delibera del Consiglio Comunale n. 104 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per gli esercizi 2024/2026 e relativi allegati;

VISTO che con deliberazione della Giunta comunale n. 756 del 28 dicembre 2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024-2026, affidando ai dirigenti le risorse finanziarie di entrata da acquisire e di spesa da impegnare, in attuazione delle linee generali di indirizzo impartite dall'amministrazione e per assicurare la gestione dei servizi dell'ente;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta comunale n. 140 del 12 Marzo 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 e relativi allegati;

DATO ATTO che con **Decreto Sindacale n. 9/Dir/2020 del 28.12.2020**, Prot. Gen. n. PG/2020/142933 è stato affidato alla Dott.ssa Alessandra Genesini l'**incarico quale Dirigente** del Settore Servizi alla Persona, nonché di Dirigente del Servizio Politiche Sociali, Sanitarie ed Abitative, da ultimo prorogato fino alla scadenza del mandato sindacale con decreto n. 9/Dir/2022 del 04/10/2022;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, il RUP dichiara di **non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi**, anche potenziale rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo;

PREMESSO:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale del 12/07/2021 verbale n. 6 P.G. n. 76532/2021 è stato approvato l'affidamento in house del servizio di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione alla Società, Ferrara Tua S.p.a., per il periodo 01/08/2021 – 31/03/2024 e il relativo Contratto di Servizio tra il Comune di Ferrara e la Società Ferrara Tua S.p.a.;

- che il Contratto di Servizio sopraindicato scadrà il 31/03/2024 e che all'**Art. 2 è previsto che:**

"[...]Perdurando le condizioni che hanno determinato il ricorso al presente affidamento e qualora il servizio sia stato svolto in maniera pienamente soddisfacente per il Comune di Ferrara, accertato il pubblico interesse e la convenienza al rinnovo del rapporto, verificate le compatibilità nel proprio Bilancio, l'Ente si riserva di proporre l'eventuale rinnovo alla Società Ferrara Tua S.r.l. per un ulteriore triennio, agli stessi patti e condizioni. Il rinnovo del contratto è subordinato alla concorde manifestazione di volontà di entrambe le parti contraenti da rendersi nota previa comunicazione da inoltrarsi all'affidatario entro un mese prima della scadenza contrattuale a mezzo pec e con risposta dariceversi entro 7 giorni dal ricevimento della proposta di rinnovo.

E' in ogni caso vietato il rinnovo tacito del contratto.[...]";

- che con nota PG n. 39088/2024 la scrivente Amministrazione ha manifestato la volontà di rinnovare il Contratto di Servizio di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione con Ferrara Tua S.p.a., agli stessi patti e condizioni del Contratto di Servizio in essere che scadrà il 31/03/2024, e

dunque stabilendo il medesimo ammontare complessivo della spesa relativa ai servizi da affidare a Ferrara Tua S.p.a.;

- che, con nota assunta a P.G. n. 44983/2924, Ferrara Tua S.p.a. ha comunicato la propria disponibilità a rinnovare detto contratto ai medesimi patti e condizioni;

CONSIDERATO:

- che all'art. 10 del Contratto di Servizio in essere è stabilito che (come previsto anche nella stessa Deliberazione di Consiglio Comunale del 12/07/2021 P.G. n. 76532/2021):

"[...] Allo scopo di garantire l'adeguatezza e gli standard degli interventi, le schede tecniche che costituiscono tale Documento potranno essere integrate, modificate e/o sostituite in caso di variazioni ed aggiornamenti normativi che modifichino aspetti fondamentali delle attività oggetto del presente contratto, quali le sostanze o i dispositivi da utilizzare, le modalità operative del servizio, ecc., ivi comprese le normative di rango regionale in materia di lotta alle zanzare e agli insetti portatori di virus. In tali casi, il Consiglio Comunale delega la Giunta Comunale a provvedere all'aggiornamento del Documento tecnico allegato C [...]"

- nel Documento tecnico allegato sub C) contenente le schede tecniche dei servizi rientranti nel Contratto di Servizio 01/08/2021 – 31/03/2024 era presente, la scheda tecnica n. 13 che riguardava il servizio di geolocalizzazione tramite GPS delle caditoie stradali trattate contro la zanzara tigre, per un riscontro in tempo reale e su mappa degli interventi larvicidi effettuati e con rilievo degli itinerari adottati;

- che il servizio relativo alla geolocalizzazione delle caditoie stradali trattate è stato portato positivamente a termine da Ferrara Tua S.p.a. durante il periodo del Contratto di Servizio in essere, ed è stato proposto a Ferrara Tua S.p.a. di sostituirlo con il servizio di acquisto e distribuzione gratuita alla cittadinanza di kit antilarvali ed eventualmente di repellenti, illustrato nella nuova scheda tecnica n. 13 allegata al presente atto, per il quale è previsto il medesimo importo complessivo annuale del servizio di geolocalizzazione (€ 11.100,00 annuali);

- che inoltre, dopo un confronto con i tecnici di Ferrara Tua S.p.a. si è ritenuto di intervenire su alcuni degli aspetti illustrati nelle schede che costituiscono il Documento Tecnico - Allegato C) al Contratto di Servizio in essere, per aggiornare le specifiche tecniche, le modalità di svolgimento, gli specifici standard ed obiettivi dei servizi affidati, considerando che ciò non si configura come una modifica delle "condizioni" del Contratto in essere e che sarà pertanto la Giunta Comunale a provvedere in merito;

- che in particolare si è ritenuto di intervenire:

- sulla scheda 4 riguardante la Derattizzazione in canali, prevedendo che, in caso di infestazione continua, si lascino postazioni fisse che vengono monitorate una volta al mese;
- sulla scheda 5 riguardante la Derattizzazione in caditoie, prevedendo un'intensificazione degli interventi presso le 1.200 isole ecologiche del territorio comunale con georeferenziazione delle stesse;
- sulle schede 6 e 7 riguardanti rispettivamente la Raccolta di animali d'affezione e selvatici morti e la Raccolta carcasse di nutrie prevedendo che, in caso di ritrovamento di tali carogne all'interno di canali ed altri corsi d'acqua, dopo l'estrazione delle stesse da parte del Consorzio di Bonifica competente il Comune richieda formalmente il recupero dalla riva e lo smaltimento da parte di Ferrara Tua S.p.a.
- sulla scheda 13 definita come sopra rappresentato ed inerente il servizio di acquisto e distribuzione gratuita alla cittadinanza di kit antilarvali ed eventualmente di repellenti.

- che è necessario assicurare la continuità sul nostro territorio comunale del servizio di disinfezione, disinfestazione, dezzanzarizzazione e derattizzazione, nonché tutti gli altri interventi di disinfestazioni ambientali e di profilassi delle malattie infettive di competenza del Comune di Ferrara;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. GC-2023-199, avente ad oggetto “Approvazione di una Convenzione per lo svolgimento di attività di ricerca nell’ambito della strategia integrata per la lotta alle arbovirosi tra Comune di Ferrara e Consorzio Futuro in Ricerca (C.F.R.)”, con il quale l’Ente ha affidato al Consorzio Futuro in Ricerca, soggetto terzo sia rispetto alla Società Ferrara Tua S.p.a. che di qualsiasi altro soggetto economico operante nel mercato concorrenziale del settore, un progetto volto, tra l’altro, a monitorare l’efficacia dei trattamenti antilarvali in caditoia eseguiti da Ferrara Tua S.p.a. nell’ambito del contratto di servizio in discorso;

PRESO ATTO dalla relazione finale annualità 2023 (agli atti d’ufficio) presentata dal C.F.R. per il progetto di controllo qualità ad efficienza dei trattamenti antilarvali nelle caditoie del territorio del Comune di Ferrara si evince che negli anni dal 2020 al 2023, pur in presenza di un aumento delle caditoie infestate da larve (dovuto a fattori climatici) si è registrata una costante diminuzione delle larve sopravvissute (sfarfallamenti) che denota la buona efficacia delle applicazioni curate da Ferrara Tua S.p.a.;

CONSIDERATO come sia importante, la distribuzione di più kit larvicidi (distribuiti negli ultimi due anni circa 4000 attraverso AFM e farmacie private), che ha fornito i dati tramite cui il C.F.R. (all’interno delle azioni della richiamata Convenzione) avrà ulteriori elementi di valutazione di efficacia della strategia integrata di lotta alle arbovirosi implementata dal Comune di Ferrara tramite le attività di Ferrara Tua S.p.a.;

CONSIDERATA inoltre l’ottima valutazione dello svolgimento delle principali innovazioni previste dall’affidamento approvato Deliberazione del Consiglio Comunale del 12/07/2021 verbale n. 6 P.G. n. 76532/2021 e puntualmente rendicontate:

- Call center segnalazioni (che nell’anno 2023 ha ricevuto e trattato 593 segnalazioni);
- Georeferenziazione con GPS delle 36.000 caditoie stradali ora visibile su mappa Google Maps che permette un riscontro in tempo reale degli interventi larvicidi effettuati con rilievo degli itinerari adottati;

DATO ATTO:

- che la società Ferrara Tua S.p.a. è una società *in house* del Comune di Ferrara, sulla quale l’Amministrazione comunale detiene una partecipazione diretta pari al 100% delle quote societarie ed il controllo indiretto del 98,95% per il tramite della società unipersonale Holding Ferrara Servizi S.p.a.;

- che nell’ambito dell’oggetto sociale della Società Ferrara Tua S.p.a., di cui all’art. 2 delle “Norme sul funzionamento della società”, al punto I, lett. b), è previsto il servizio di disinfezione e disinfestazione degli Enti Pubblici Territoriali Soci, concernente la deanzarizzazione, derattizzazione e altre disinfestazioni e disinfezioni ambientali per la profilassi delle malattie infettive, nelle aree pubbliche e negli immobili di proprietà e/o gestione dei Comuni Soci;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. GC-2022-152, avente ad oggetto Modifiche e integrazioni alla Convenzione Quadro tra il Comune di Ferrara e Holding Ferrara Servizi S.r.l. finalizzata a promuovere un rapporto di collaborazione per la realizzazione di progetti di comune interesse. Contestuale rinnovo con modifiche delle singole convenzioni attuative” finalizzata ad integrare e valorizzare tecnologie, metodologie e competenze professionali nelle attività relative - tra l’altro - all’acquisizione di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che con delibera del Consiglio Comunale n. 2022-90 del 05.10.2022 avente ad oggetto “Fusione della società Holding Ferrara Servizi S.p.a. in Ferrara Tua S.p.a.” è stata approvata, con decorrenza 01.01.2023, il Progetto di fusione inversa per incorporazione nonché lo statuto attraverso il quale è stata disposta la fusione della società Holding Ferrara Servizi spa in Ferrara Tua spa (atto Notaio dott. F. Leoni del 22/12/2022 - Rep. n. 4564 – Racc. n. 3236), società multi servizi per la gestione diretta ed indiretta dei servizi pubblici locali o di interesse generale del Comune di Ferrara (parcheggi, verde pubblico, disinfezione e disinfestazione, servizi cimiteriali e Certosa Monumentale);

RICHIAMATE ALTRESÌ:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 14.01.2013, n. 13/95285, da ultimo modificata ed integrata con delibera del Consiglio Comunale del 23.11.2018 P.G. n. 10/138511/2018, con cui è stato approvato il *"Regolamento del sistema integrato dei controlli interni"*, in ossequio all'art. 3, comma 2 del D.L. n. 174/2012, che, al Capo VI, stabilisce forme di controllo sugli organismi gestionali esterni partecipati dal Comune;

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 08.07.2019, n. 8/82902/2019, con la quale si è provveduto alla definizione degli indirizzi per la nomina e la designazione dei rappresentanti del Comune presso enti, aziende ed istituzioni prevedendo, al punto 4), la trasmissione di appositi report informativi;

CONSIDERATO:

- che l'art. 16 D.Lgs. n. 175/2016, T.U. in materia di società a partecipazione pubblica, prevede: *"Le società in house ricevono affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo"*;

- che ai sensi dell'art. 7 co 2 del D.Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche. In caso di prestazioni strumentali, il provvedimento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici...";

DATO ATTO come previsto dall'art. 7, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (cd. Codice dei contratti pubblici), la modalità di affidamento prescelta comporterà per il Comune in termini di benefici i seguenti vantaggi:

a) con riferimento agli **obiettivi di universalità e socialità** si rileva che, nel caso in esame, trattandosi anche di attività strumentali svolte a favore del Comune di Ferrara non sono presenti **obiettivi diretti di universalità** (intesa come "l'insieme minimo di servizi di qualità specifica cui tutti gli utenti hanno accesso a prezzo abbordabile tenuto conto delle specifiche circostanze nazionali, senza distorsioni di concorrenza" secondo la definizione contenuta all'art. 1, par.2 della Direttiva 2002/22/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 marzo 2002 relativa al servizio universale e ai diritti degli utenti in materia di reti e di servizi di comunicazione elettronica) e **socialità**. Nella fattispecie, infatti, si è in presenza, in sintesi, di un'attività di interesse generale/servizio pubblico assunto dal soggetto pubblico (titolare del servizio medesimo) e che viene gestito indirettamente tramite un soggetto privato di cui la collettività ne trae un beneficio solo indiretto a differenza del c.d. "servizio universale" il quale, invece, in considerazione degli effetti perseguiti volti a garantire un determinato servizio di qualità ad un prezzo accessibile, può richiedere il ricorso a compensazioni economiche, integrative della tariffa, al fine di rendere appetibile un servizio che, senza tali condizioni, non risulterebbe contendibile per il mercato;

b) per quanto riguarda gli **obiettivi di efficienza**, l'avvalimento della società *in house* costituisce l'utilizzo di uno strumento più agevole e diretto per il raggiungimento dei risultati potendo, in tempi più rapidi rispetto all'ente pubblico, porre in campo azioni concrete in un settore che richiede prontezza di intervento, pur nel rispetto rigoroso della normativa contrattualistica pubblica;

c) gli **obiettivi di economicità**, inoltre, sono senz'altro presenti se si tiene conto, da un lato, la possibilità di ridurre al minimo le fasi procedurali di decisione degli interventi e, dall'altro, considerata la presenza di una società *in house* operante da lungo tempo nel settore, di poter

utilizzare con minor dispendio le risorse esistenti sia di personale che finanziarie tramite un uso accorto delle stesse.

Relativamente alla **qualità del servizio** il contratto di servizio vigente ha visto l'aggiornamento della Carta dei Servizi in relazione alle caratteristiche dei servizi affidati, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle norme UNI e secondo le modalità indicate nelle "Linee guida" sancite dalla Conferenza Unificata con l'Accordo del 26 settembre 2013;

d) in ordine, poi, agli **obiettivi di razionale impiego delle risorse pubbliche** occorre, innanzitutto, ricordare che il Comune di Ferrara ha operato la scelta strategica con l'approvazione del "Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie" adottato nel 2015 di fondere le proprie società "Amsefc Spa" e "Ferrara T.U.A. Spa" per costituire una nuova società *in house* ("Ferrara TUA S.r.l." confluita successivamente per incorporazione inversa di Holding Ferrara Servizi S.p.a. in Ferrara Tua S.p.a.) avente, tra i propri fini statutari la gestione del servizio di disinfezione, disinfestazione, dezanzarizzazione, derattizzazione, altre disinfestazioni e disinfezioni ambientali per la profilassi delle malattie infettive nelle aree pubbliche e negli immobili di proprietà e/o gestione dei Comuni soci che sono dunque gli unici fruitori di detti servizi;

PRESO ATTO, per quanto riguarda l'economicità del servizio, che:

- Ferrara Tua S.p.a. ha confermato, senza richiesta di alcun adeguamento, le medesime condizioni previste dal contratto vigente dal 01/08/2021 approvato Deliberazione del Consiglio Comunale del 12/07/2021 verbale n. 6 P.G. n. 76532/2021 indicando per le prestazioni oggetto del contratto un costo annuale di € 385.465,10 (Iva compresa);
- il 73% del servizio è costituito dalla lotta a zanzare e ratti in conseguenza delle peculiarità del territorio comunale, caratterizzato da abbondanza di zone umide e canali che costituiscono *habitat* favorevoli alla proliferazione infestante di detti animali.
- pertanto, il corrispettivo complessivo annuo per il servizio è composto principalmente dai costi derivanti dalle attività legate alla lotta alla proliferazione delle zanzare (per la quale vengono destinati € 150.300,00, pari al 48% delle risorse programmate) e alla derattizzazione (cui sono destinate risorse per € 78.180,00, pari al 25% delle risorse necessarie).
- Compiendo quindi un'analisi dei prezzi maggiormente significativi nel contratto in discorso, ovvero quelli attinenti la lotta alle zanzare ed ai ratti, e raffrontando gli stessi con quelli mediamente applicati nel libero mercato, si evidenzia che i prezzi unitari proposti da Ferrara Tua S.p.a. sono pari al costo della prestazione, al netto delle spese generali, gestionali e dell'utile d'impresa.
- Infatti, la natura stessa dell'affidatario *in house*, non perseguendo uno scopo lucrativo ma applicando il principio del pareggio di bilancio, garantisce l'applicazione di corrispettivi inferiori rispetto a quelli di mercato, perlomeno per la quota di costo corrispondente alle spese generali e gestionali, ovvero per una percentuale almeno dell'8-10%.
- Le condizioni offerte appaiono pertanto congrue, anche in virtù del fatto che la remunerazione avviene con un importo fisso, desunto dalle medie storiche che hanno garantito nell'ultimo triennio il contenimento delle infestazioni. Tale importo copre i costi di funzionamento legati alla gestione e allo svolgimento delle attività indicate nel contratto, offrendo altresì servizi aggiuntivi quali il *call center* dedicato (che è funzionale a tutti i servizi che Ferrara Tua S.p.a. offre alla cittadinanza per conto del Comune – Verde Pubblico, Sosta e Disinfestazione - ed il cui costo è quindi ammortizzato su tre distinti contratti di servizio anziché uno solo), il sistema di geolocalizzazione dei siti trattati per la disinfestazione, la consulenza tecnica, la raccolta di carcasse di nutrie, la lotta alla processionaria e ora anche la distribuzione gratuita di kit larvicidi alla popolazione.
- Inoltre, per poter verificare la convenienza economica dell'affidamento *in house*, si deve far ricorso a una valutazione del servizio non solo nell'ottica del prezzo più basso, ma avendo altresì riguardo al maggior vantaggio possibile in rapporto alla qualità del servizio. Ferrara Tua S.p.a. consente infatti, stante la dotazione organica interna alla stessa struttura, consolidata e specializzata per le attività oggetto del contratto, di garantire flessibilità, interventi tempestivi e pronta reperibilità senza incidere "direttamente" sul costo del singolo servizio.

RICHIAMATO il contratto di servizio approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 12/07/2021 verbale n. 6 P.G. n. 76532/2021 che rimane invariato;

SOTTOLINEATO che con tale Deliberazione si è stabilito che in caso di variazioni ed aggiornamenti normativi che modifichino aspetti fondamentali delle attività oggetto del contratto di servizio, quali le sostanze o i dispositivi da utilizzare, le modalità operative del servizio, ecc., ivi comprese le normative di rango regionale in materia di lotta alle zanzare e agli insetti portatori di virus, il Consiglio Comunale delega la Giunta Comunale a provvedere all'aggiornamento del Documento tecnico allegato **sub C**);

CONSIDERATO che il **corrispettivo** rimarrà **fisso ed invariabile** per tutta la durata del rapporto contrattuale, fatta salva, a partire dal secondo anno di vigenza, la possibilità di procedere alla **revisione dei costi** originariamente pattuiti, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023, con le seguenti modalità ed alle seguenti condizioni:

- nel caso in cui si sia verificata una variazione nel valore dei dispositivi e prodotti utilizzati nell'esecuzione delle attività contrattualmente previste ovvero disposizioni normative in materia abbiano sostituito i prodotti ed i dispositivi da poter utilizzare con prodotti e dispositivi maggiormente onerosi;
- che dette variazioni abbiano determinato un aumento o una diminuzione del prezzo complessivo in misura non inferiore al 5 per cento del corrispettivo annuo originariamente previsto da contratto e operano nella misura dell'80% della variazione stessa;
- che la suddetta variazione sia tale da alterare significativamente l'originario equilibrio contrattuale *inter partes*, rendendo troppo difficoltoso od oneroso per Ferrara Tua S.p.a. l'adempimento della prestazione contrattualmente prevista;
- che, in caso di variazione in aumento, la Società Ferrara Tua S.p.a. presenti formale richiesta dettagliatamente motivata al Settore Servizi alla Persona, Servizio Politiche Sociali, Sanitarie ed Abitative;
- che l'Amministrazione comunale non è in alcun modo tenuta all'automatico aggiornamento del corrispettivo contrattuale, ma avrà una mera facoltà discrezionale di procedere all'istruttoria sulla richiesta presentata, il cui esito sarà basato sul bilanciamento tra l'interesse dell'appaltatore alla revisione e l'interesse pubblico al risparmio di spesa ed alla regolare esecuzione del contratto aggiudicato;
- che l'eventuale provvedimento di revisione del corrispettivo in accoglimento della richiesta di Ferrara Tua S.p.a. potrà essere assunto dalla Giunta Comunale, non trattandosi di modifica che avrebbe l'effetto di alterare la natura generale del contratto;

- la **scadenza contrattuale è fissata al 31.03.2027**;

DATO ATTO che la spesa relativa ai servizi da affidare alla Società Ferrara Tua S.p.a. ammonta a complessivi € 315.955,00 annui, oltre IVA di legge nella misura del 22% pari ad € 69.510,10 e così per complessivi € 385.465,10 e risulta così finanziata sul Bilancio di Previsione 2024-2026:

Anno	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo/azione	Importo
2024	13	07	1	03	0296001732	€ 289.098,83
2025						€ 385.465,10
2026						€ 385.465,10

SPECIFICATO che la somma necessaria per lo svolgimento del servizio affidato nell'anno 2027 sarà stanziata nel prossimo Bilancio di previsione;

RITENUTO NECESSARIO:

- pertanto assumere l'**impegno di spesa** per il servizio in oggetto per **€ 1.060.029,03 (iva compresa)**, somma necessaria per lo svolgimento del servizio, rapportati in dodicesimi, in ragione della vigenza contrattuale a partire dal 01.04.2024 sino al 31.12.2026;

- impegnare successivamente, con atti a parte e ad approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027, la quota residua di € 96.366,28 relativa al periodo 01.01-31.03.2027;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010, n. 136, in merito all'obbligo di **tracciabilità dei flussi finanziari**;

VISTA la normativa di riferimento, nello specifico la L. n. 82/1994 - Disciplina delle attività di pulizia, di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione e di sanificazione - ed il D.M. n. 274 del 07.07.1997 - Regolamento di attuazione degli artt. 1 e 4 della L. 25.01.1994 n. 82;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dalla Dirigente del Settore Servizi alla Persona proponente e dal Responsabile del Settore Finanze Bilancio (art. 49, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000);

Con il voto favorevole di tutti i presenti

DELIBERA

- **di rinnovare il contratto di servizio** in premessa descritto affidando la gestione dei servizi di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione di competenza di questo Comune nell'ambito del territorio comunale, alla Società Ferrara Tua S.p.a. di Ferrara, per il periodo 01.04.2024 - 31.03.2027, secondo il modello dell'"*in house providing*";

- **di approvare** inoltre il Documento Tecnico **Allegato C**), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento con le modifiche concordate alle schede n. 4, 5, 6, 7, 13 come in premessa descritte;

- **di impegnare** la spesa complessiva pari ad **€ 1.060.029,03 (iva compresa)**, per il servizio in oggetto, a favore di FERRARA TUA SPA (Codice Fiscale/Partita Iva 01964880387), a titolo di corrispettivo per il servizio di Disinfezione Derattizzazione e Disinfestazione per il periodo contrattuale 01.04.2024 sino al 31.12.2026, nel Bilancio di previsione 2024-2026 – Annualità 2024, 2025, 2026 nel seguente modo:

ANNUALITA'	IMPORTO IN €	MIS	PROGR	TIT	MACR	CAP/ART
2024	289.098,83	13	07	01	03	0296001732
						Impegno n. 3973/2024
2025	385.465,10	13	07	01	03	0296001732
						Impegno n. 317/2025
2026	385.465,10	13	07	01	03	0296001732
						Impegno n. 136/2026

Servizio disinfezione e disinfestazione somme da erogare a Ferrara Tua

- **di prendere atto** che la somma di € 96.366,28 relativa al periodo 01.01-31.03.2027 sarà impegnata successivamente, con atti a parte, ad approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;

- **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" di cui alla L. n. 243/2012 e s.m.i.;

- **di dare atto** che alla sottoscrizione del Contratto di servizio in oggetto per il Comune di Ferrara provvederà la Dott.ssa Alessandra Genesini, in qualità di Dirigente del Settore Servizi alla Persona

– Servizio Politiche Sociali, Sanitarie e Abitative, autorizzandola sin da ora ad apportare allo stesso, in sede di sottoscrizione, tutte le integrazioni, rettifiche e precisazioni non sostanziali che si rendessero necessarie od utili a meglio definire l'atto in oggetto, con facoltà di provvedere pertanto, in via esemplificativa, alla correzione di eventuali errori materiali, ad includere clausole d'uso o di rito ecc., apportando anche correzioni di errori non sostanziali che si rendessero necessarie;

- **di indicare** quale Responsabile del procedimento la Dott.ssa Alessandra Genesini, Dirigente del Settore Servizi alla Persona e del Servizio Politiche Sociali, Sanitarie ed Abitative;

- **di attestare** che il Responsabile del Procedimento ha dichiarato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel procedimento amministrativo in questione, in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis legge n. 241 del 1990, degli artt. 6,7 e 14 D.P.R. n. 62 del 2013 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023.

- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con il voto favorevole di tutti i presenti, ai sensi dell'art. 134, quarto comma D.Lgs. n. 267/2000, al fine di dare attuazione al contratto allegato con le tempistiche in esso definite, trattandosi di attività fondamentali per la salute pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

L' ASSESSORE Marco Gulinelli	IL SEGRETARIO GENERALE Francesco Babetto
----------------------------------------	----------------------------------------------------