TAVOLA DEI VINCOLI

N.B. i vincoli con il numero cerchiato contengono disposizioni di livello comunale

TUTELE STORICO CULTURALI E ARCHEOLOGICHE

(95) - Insediamenti urbani e storici e strutture insediative storiche non urbane

(29) - Strade storiche

(30) - Idrografia storica

(31) - Sito Unesco - core zone

(32) - Sito Unesco - buffer zone

Beni culturali Parte II del D.Lgs 42/2004

33 - Immobili soggetti a tutela diretta dei beni culturali con provvedimento formale

34 - Immobili soggetti a tutela diretta dei beni culturali ope legis

35 - Immobili soggetti a tutela indiretta dei beni culturali

Aree di interesse archeologico

36 - Complessi archeologici

37 - Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica

38 - Aree di concentrazione di materiali archeologici

Edifici di interesse storico-architettonico, culturale, testimoniale e pertinenze

(39) - Edifici di interesse storico-architettonico

A1 Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici

A2 Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico

A3 Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico

(40) - Edifici di interesse culturale e testimoniale

T1 Edifici e manufatti prevalentemente novecenteschi di interesse storico-culturale e testimoniale

T2 Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale

(41) - Edifici incongrui

Altre tutele storico, culturali e archeologiche

(90) - Negozi storici

(42) - Ville storiche

(43) - Corti agricole storiche

(44) - Parchi storici

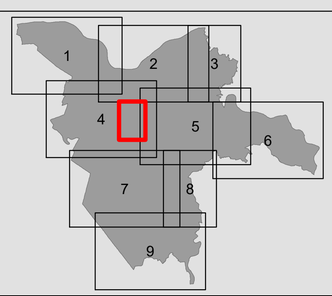
(45) - Altri canali storici

(46) - Aree del centro storico ad alto potenziale archeologico

(47) - Aree del centro storico a medio potenziale archeologico

VINCOLI PAESAGGISTICI
Aree vincolate con provvedimenti specifici

28 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico - Art. 136 D.Lgs 42/2004



0 0,125 0,25 0,5 Chilometri

PUG COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)

Legge Regionale n. 24/2017

TAVOLA DEI VINCOLI

Tutele paesaggistico ambientali - Vincoli paesaggistici

Tutele storico Culturali Archeologiche

Piano Urbanistico Generale

TAV. **V1.CS**

sett. 2026

scala 1:5000

Progettisti

Progettista tecnico scientifico
Prof. Arch. Carlo GASPARRINI
Responsabile Contrattuale
Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Coordinatore del Gruppo di Lavoro
Urb. Daniele RALLO (MATE)
Coordinatore Operativo
Urb. Fabio VANIN (MATE)

Paesaggio, territorio agricolo, ecologia, ambiente
Arch. Francesco NIGRO
Dott. for. Paolo RIGONI (SILVA)
Dott. for. Marco SASSATELLI (SILVA)

Sistema Informativo Territoriale (SIT)
Ing. Diego GASPERI (MATE)
Urb. Marco ROSSATO (MATE)

Valutazione ambientale
Ing. Elettra LOWENTHAL (MATE)
Urb. Morena SCRASCIA (MATE)

Materia giuridica
Avv. Roberto OLLARI

Pianificazione Urbanistica e supporto alla redazione del Piano
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparrini)

Esperti specialistici

Rischio Sismico
Arch. Francesco VAZZANO (Città della Cultura)
Arch. Sergio FORTINI (Città della Cultura)

Mobilità
Arch. Anna LUCIANI (Città della Cultura)
Arch. Chiara CESARINI (MATE)
Urb. Alberto CRISTOFORI (MATE)

Pianificazione Urbanistica e supporto alla redazione del Piano
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparrini)

Strutture organizzative correlate

Arch. Barbara BONORA
(U.O. Pianificazione attuativa)
Arch. Paola ONORATI
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
Ing. Mariangela CAMPAGNOLI
(U.O. Sismica, vigilanza e accessibilità)
Arch. Manuela LEONI
(U.O. SUAP)

Ufficio di Piano

Arch. Fabrizio MAGNANI (Resp. UdP)
Ing. Cristiano RINALDO (Coord. UdP)
Arch. Anna ALESSIO
Ing. Diego BREGANTIN
Arch. Andrea CHIEREGATTI
Arch. Antonella MAGGIPINTO
Arch. Silvia MAZZANTI
Dott. Michele PANCALDI
Dottssa Federica PARIS

Sindaco
Avv. Alan FABBRI
Assessore all'Urbanistica
Stefano VITA
FINZI ZALMAN