Legenda

- Interventi di rigenerazione tramite Intervento Edilizio Diretto / Progetto OOPP
- Interventi di rigenerazione tramite PCC - Permesso di costruire convenzionato
- Trasformazioni tramite Accordo Operativo - FUORI TU
- Trasformazioni tramite Accordo Operativo - DENTRO TU
- Trasformazioni tramite Procedimento Unico ex art. 53 L.R. 24/2017 - FUORI TU
- Trasformazioni tramite Procedimento Unico ex art. 53 L.R. 24/2017 - DENTRO TU
- PUA vigenti alla data del 01/09/2026
- Ambiti degradati, dismessi o sottoutilizzati (cfr. Tavola QC.6.5)
- Territorio urbanizzato alla data del 01/01/2018

0 0,375 0,75 1,5 2,25 3 Chilometri

PUG COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)

Legge Regionale n. 24/2017

Monitoraggio - Interventi di rigenerazione e trasformazioni fuori TU

Allegato 8.a di ValSAT

ver. 2
set. 2026

scala 1:36.000

Progettisti
Resp. Pianificazione territoriale, paesaggistica, ambientale
Prof. Arch. Carlo GASPARRINI
Responsabile Contrattuale
Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Coordinatore Gruppo di Lavoro
Urb. Daniela RULLO (MATE)
Coordinatore Operativo
Urb. Fabio VARIN (MATE)

Esperti specialistici
Pianificazione territoriale
Arch. Francesco LIVAZZANO (Città della Cultura)
Arch. Sergio FORTINI (Città della Cultura)
Arch. Anna LUCIANI (Città della Cultura)
Arch. Chiara LOSSO (MATE)
Urb. Alberto CRISTOFORI (MATE)
Pianificazione Urbanistica a supporto
Partecipazione, Comunicazione e grafica
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparrini)

Pianificazione territoriale, ecologia, ambiente
Arch. Francesco NIGRO
Dott. for. Paolo RIGONI (SILVA)
Dott. for. Marco SASSATELLI (SILVA)
Sistema Informativo Territoriale (SIT)
Urb. Lisa DE GASPER (MATE)
Urb. Marco ROSSATO (MATE)

Valutazione ambientale
Ing. Elettra LOVERTHAL (MATE)
Urb. Morena SCRASCIA (MATE)
Misure giuridico
Avv. Roberto CLARI

Sindaco
Alan FABBRI

Vicesindaco
Stefano VITA
FINO ZALMAN

Ufficio di Piano
Arch. Fabrizio MAGNANI (Resp. UdP)
Arch. Cristina PAULUCCI (Coord. UdP)
Arch. Anna ALESSIO
Ing. Diego BREGANTIN
Arch. Andrea CHEREGATTI
Arch. Andrea MARCHETTO
Arch. Silvia MAZZANTI
Dott. Michele PAVOLDI
Dott.ssa Federica PANIS

Struttura organizzativa correlata
Arch Barbara BONORA
(U.O. Pianificazione attuativa)
Arch. Paola ONORATI
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
Ing. Maurizio CAVICCHIOLI
(U.O. Sismica e vigilanza)
Arch. Marcella LEONI
(U.O. SUAP)