



Ferrara, 29 maggio 2025

Alla Consigliera Anna Zonari  
Gruppo Consiliare La Comune di Ferrara

**Oggetto: interrogazione su interventi straordinari al verde urbano a carico del Comune – P.G. 57383 del 27/03/2025**

Gentile Consigliera,  
con riferimento all'interrogazione a cui all'oggetto, si comunica:

alla codifica 09022.02.7100003029 dal 2019 ad oggi, vengono allocati gli stanziamenti riferibili agli interventi straordinari al verde Pubblico. Interventi direttamente correlati al Contratto di Servizio sottoscritto con l'ente gestore ma non solo. Nel 2023 (per esempio) è stato contabilizzato a valere su questa codifica l'intervento di forestazione Urbana di Via Trasvolatori Atlantici realizzato dal Servizio Manutenzione Urbana.

Prima della riscrittura dell'attuale contratto di Servizio del Verde Pubblico (e quindi fino all'aprile 2021), l'addendum contrattuale prevedeva che la società Ferrara Tua si facesse carico di effettuare interventi straordinari per l'importo complessivo minimo di Euro 2.750.000 da realizzarsi, secondo la pianificazione di cui all'allegato B1 (censimento alberature, verifiche di stabilità, abbattimenti, nuove piantumazioni, adeguamento arredi:panchine e giochi), a fronte dei quali, l'Amministrazione Comunale, si era impegnata a corrispondere un corrispettivo annuo di Euro 275.000 per l'intera durata del contratto (fino al 2030).

A fine 2020 (novembre 2020) per addivenire alla revisione del Contratto di Servizio per la gestione del Verde Pubblico, l'amministrazione comunale ha promosso un percorso partecipativo sperimentale, che ha visto coinvolti il Comune Stesso, Ferrara Tua e la Rete Giustizia climatica di Ferrara e che ha avuto come obiettivo primario il miglioramento del Contratto di servizio attraverso l'analisi critica dei contenuti del contratto stesso attraverso una significativa rielaborazione dei contenuti tecnici e operativi della documentazione contrattuale.

Per la copertura delle spese di manutenzione ordinaria finalizzata al mantenimento del decoro Urbano il Comune si impegnava a trasferire annualmente a Ferrara TUA una somma pari a euro 3.035.000,00 mentre a titolo di interventi straordinari il Comune si impegnava a trasferire annualmente alla Società una somma pari a Euro 1.133.000,00 oneri fiscali compresi a fronte della predisposizione (da parte dell'ente gestore) di uno o più Progetti esecutivi (da sottoporre all'approvazione comunale) per interventi mirati e specifici sul patrimonio arboreo comunale: Piani di abbattimento e reimpianto, rinnovo alberate, indagini di stabilità, censimento alberature e potature nonché interventi su parchi e giardini di implementazione, sostituzione e manutenzione di giochi ed arredi.

L'impegno a trasferire (la quota parte investimenti) che resta subordinato alla effettiva disponibilità finanziaria da parte del Comune.

Dal 2021 quindi l'ente gestore del Verde predispose progetti esecutivi, che vengono approvati dall'ente (con determina dirigenziale) e che prevedono: potature ed abbattimenti, indagini di stabilità delle alberature, fresature ceppaie, nuovi impianti, ed arredi per aree gioco. Gli atti adottati sono stati regolarmente pubblicati sul sito amministrazione trasparente, nella relativa sezione.

Peraltro, come previsto dal vigente contratto, (alla fine di ogni quadrimestre) a consuntivo Ferrara TUA trasmette all'amministrazione il reporting delle attività effettuate. Reporting che contiene le informazioni, fondamentali e utili a consentire il monitoraggio dell'andamento della gestione del Servizio:

- a) i dati relativi al rispetto dei livelli di servizio, mettendo in evidenza la durata e l'entità dell'eventuale mancato rispetto, elencando le sanzioni somministrate per i danni arrecati al patrimonio verde cittadino;
- b) i dati tipici della gestione, secondo le specifiche fornite dal Comune, con particolare riferimento:
  - 1) all'andamento degli sfalci, distinti per area e tipologia;
  - 2) all'andamento delle potature, spollonature distinti per area e tipologia;
  - 3) all'andamento delle verifiche di stabilità, abbattimenti e piantumazioni distinte per aree ed essenze;
  - 4) all'andamento degli interventi su parchi e giardini pubblici di pregio;
  - 5) all'andamento degli interventi sui cortili scolastici e parchi comunali;
  - 6) dati di aggiornamento del censimento;
- c) una relazione nella quale siano descritti e documentati i dati relativi agli investimenti, ai tempi di realizzazione ed ai cespiti ammortizzabili.

Tale reporting viene regolarmente trasmesso, una volta acquisito agli atti, ai referenti di RGC all'indirizzo mail [rgc.ferrara@gmail.com](mailto:rgc.ferrara@gmail.com)

Per dare riscontro al secondo quesito, si evidenzia che i dati forniti corrispondono al valore macroaggregato corrispondente: all'assestato di Bilancio e che quindi ricomprende anche tutte quelle risorse impegnate nell'anno precedente su quella codifica e non liquidate nell'anno di competenza che vengono contabilmente riportate all'anno successivo (questo nello specifico è quanto è successo nel 2024). Mentre per quanto riguarda l'annualità 2023 come evidenziato in precedenza su detta codifica è stato contabilizzato anche l'intervento di forestazione Urbana realizzato in via Trasvolatori atlantici.

Per dare riscontro al terzo quesito si evidenzia che gli interventi che Ferrara TUA realizza in forza del contratto sottoscritto per garantire elevati standard di qualità che l'amministrazione richiede sono finanziati a carico dell'ente nelle forme e modalità sopra indicate.

Per dare riscontro al quarto quesito si rappresenta come l'enorme impegno finanziario profuso dall'ente per dare copertura finanziaria agli interventi prioritari (PNRR in primis) ha determinato la temporanea difficoltà dell'amministrazione di riuscire a dare continuità di copertura al volume degli interventi in conto capitale (interventi straordinari sulle alberature) così come quantificati nel contratto. Per quanto precede, allo scopo di fronteggiare questa criticità, e riuscire comunque garantire un minimo di interventi sul patrimonio arboreo, necessari alla messa in sicurezza delle alberature più esposte e provvedere agli abbattimenti in regime di urgenza delle piante per le quali sono state riscontrate problematiche conclamate da indagini di stabilità si è condivisa con l'ente gestore la possibilità (prevista dal contratto) di integrare il documento tecnico (documento parte integrante del contratto che definisce in maniera puntuale nelle diverse schede prestazionali le diverse tipologie di attività ricadenti nella parte ordinaria e nella parte straordinaria del contratto, andando a definire in maniera puntuale nelle diverse schede prestazionali, le specifiche tecniche, le modalità di svolgimento, gli specifici standard ed obiettivi dei servizi a verde affidati) e di prevedere una nuova scheda tecnica incardinata nella sezione ordinaria del contratto e che consente di intervenire per esigenze di sicurezza con interventi volti a risolvere le interferenze che si possono presentare in modo subitaneo nelle aree di verde pubblico come aree attrezzate, aree scolastiche, parchi e giardini comunali.

Dunque, nel corso del 2025 sarà aggiornata la previsione di spesa ad una cifra congrua.

Per quanto attiene al quinto quesito la previsione di spesa di Euro 50.000,00 riguarda il completamento di interventi di forestazione Urbana realizzati negli anni precedenti (Pannonius, Padova, Trasvolatori Atlantici, Via Ferraresi, ecc.).

Dott. Alessandro Balboni  
Vicesindaco, Assessore con deleghe a Opere pubbliche, Infrastrutture, Decoro Urbano, Manutenzione delle strade, Rigenerazione Urbana, Ambiente, Forestazione Urbana, Ferrara Città Universitaria, Tutela Animali, Progetti Europei, Protezione Civile