

PATTO PER LA MANUTENZIONE DI UNA PORZIONE DI AREA VERDE IN VIA BANTI A FERRARA

Tra il **COMUNE DI FERRARA** (C.F. 00297110389) avente sede in Piazza del Municipio 2, rappresentato ai fini del seguente atto dal Dirigente del Servizio Ambiente e Agricoltura

Ing. Alessio Stabellini

in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in esecuzione della Delibera di Giunta P.G. 146858/18 del 10/12/2018 avente come oggetto: "Regolamento comunale per la cura e la riconversione partecipata delle aree verdi pubbliche"

e

Sig.ra Gustavo Bernagozzi, come privato cittadino,
di seguito denominato "**comunità di riferimento**"

PREMESSO

- che l'art. 118, comma 4, della Costituzione, nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- che il Comune di Ferrara in accoglimento a tale principio ha approvato il "Regolamento comunale per la cura e la riconversione partecipata delle aree verdi pubbliche";
- che per la stesura del seguente patto l'Amministrazione Comunale ha individuato nell'Ufficio Verde Pubblico e Arredo Urbano, l'Ufficio Tutor per l'attività di co-progettazione e d'intervento nel verde pubblico;
- che L'Amministrazione Comunale riconosce il valore delle attività spontanee per la valorizzazione degli spazi comuni.

SI DEFINISCE QUANTO SEGUE

Il presente Patto definisce le modalità di dialogo e la collaborazione tra l'Amministrazione Comunale e la comunità di riferimento per la realizzazione delle attività concordate nella proposta di Patto presentata all'Ufficio tutor della pubblica Amministrazione.

L'Amministrazione Comunale e la comunità di riferimento si impegnano ad operare in uno spirito di leale collaborazione nel rispetto della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza, ispirando le proprie relazioni, principi di fiducia, reciproca responsabilità, piena e tempestiva circolarità delle informazioni. La finalità dell'intervento è quella di curare una porzione di area verde posizionata tra l'area cortiliva dell'abitazione di proprietà del sottoscrittore del patto e un parcheggio pubblico.

AREA OGGETTO DEL PATTO

L'area oggetto del patto si trova in via Banti tra il parcheggio pubblico e la recinzione del retro dell'abitazione di proprietà del sottoscrittore del patto sita in via Copparo 112. L'area oggetto del patto è una porzione di un'area più ampia presente nel censimento del verde del Comune di Ferrara con codice 2030, la sua superficie è di circa 24 mq.

LA COMUNITA' DI PRATICHE SI IMPEGNA A:

Azioni:

- Messa a dimora di una siepe di Photinia e di altre piante arbustive aromatiche come Lavanda, Salvia, Rosmarino ecc...;

- Annaffiare le piante messe a dimora;
- Curare l'area sfalciando l'erba e raccogliendo eventuali rifiuti;
- Rendere fruibile l'area verde a tutti i cittadini che ne vogliano disporre;
- Dare immediata comunicazione di eventuali eventi che possano incidere su quanto concordato;
- Rispettare il decoro dei luoghi e garantire un corretto rapporto con i residenti dell'area, attraverso la limitazione delle emissioni acustiche e di ogni altra immissione che superi la normale tollerabilità anche alla luce delle condizioni dei luoghi e nel rispetto della legge e dei vigenti regolamenti comunali;
- La comunità di riferimento è tenuta a salvaguardare gli impianti esistenti e a consentire ogni intervento manutentivo straordinario o di rifacimento;
- La comunità di riferimento non dovrà utilizzare diserbanti e prodotti chimici di sintesi, come previsto dal Reg. CE N. 834/2007 ed è obbligata a segnalare alle Autorità preposte eventuali evidenti anomalie dello stato vegetativo rilevate nell'esecuzione degli interventi.

Responsabilità:

- Rispettare le linee guida tecniche per la sicurezza redatte dall'Ufficio verde pubblico e arredo urbano e in particolar modo a dotare e far utilizzare a tutte le persone coinvolte nelle attività idonei dispositivi di protezione individuale eventualmente richiesti per gli interventi di cura dei beni comuni. Qualora occorra utilizzare mezzi o attrezzature proprie, non fornite dal Comune, che siano omologate all'uso, lasciando il Comune sollevato da ogni responsabilità sull'uso degli stessi;
- Di sollevare il Comune di Ferrara da ogni responsabilità civile e penale per fatto proprio e delle persone appartenenti alla comunità di riferimento per eventuali danni causati a terzi derivanti dall'esecuzione degli interventi;
- Di restituire in buone condizioni al termine del Patto i beni strumentali dati in comodato d'uso, salvo il normale deterioramento o consumo dovuto all'uso;
- Assumersi la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di realizzazione degli interventi di cura o riconversione, compresa la pubblica amministrazione.

IL COMUNE SI IMPEGNA A:

Azioni:

- Validare il progetto proposto e informare l'ente gestore del verde pubblico Ferrara Tua;
- Fornire alla Comunità di pratiche il materiale necessario per la cura dell'area;
- Rendersi disponibile attraverso gli Uffici tutor per quanto necessario alla corretta gestione dell'area;
- Pubblicare all'interno della Sezione "Ufficio CDS Verde Pubblico e Arredo urbano" del sito del Comune di Ferrara il presente Patto e tutto il materiale promozionale e descrittivo del progetto;
- Ascoltare ed essere di supporto per la comunità di riferimento per lo sviluppo delle attività nel tempo nel rispetto dell'autonomia e dell'auto-organizzazione dei cittadini, nei limiti delle risorse disponibili e nel rispetto delle priorità di intervento del Comune, mettere a disposizione i propri mezzi di informazione e comunicazione per promuovere alcune delle attività quando richiesto;

Responsabilità:

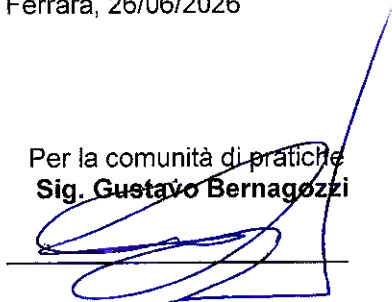
- Garantire l'attività di manutenzione dell'area verde pubblica di propria competenza in quanto le attività di cura dei cittadini nell'ambito del seguente Patto sono realizzate in una logica di complementarità e non di mera sostituzione degli operatori pubblici.
- Effettuare sopralluoghi attraverso l'Ufficio Verde Pubblico e Arredo Urbano di concerto con l'Ente Gestore per verificare lo stato delle aree verdi e degli arredi sottoposti alla cura dei cittadini, richiedendo, se del caso, l'esecuzione di quanto ritenuto necessario in attuazione del Patto.
- Garantire la responsabilità per danni a cose o persone nei confronti di terzi derivanti dalla connotazione di area verde pubblica e dalla titolarità dell'area stessa.
- Garantire 1 copertura assicurativa contro gli infortuni (art. 16 comma 3, Regolamento comunale per la cura e la riconversione partecipata delle aree verdi pubbliche) per la comunità di pratiche responsabile degli interventi regolari e continuativi all'interno dell'area verde oggetto del Patto. Si specifica che i cittadini volontari per i quali la pubblica amministrazione garantisce la copertura assicurativa non possono essere coinvolti in alcun modo in attività che possono comportare rischi di particolare gravità e devono avere un'età non inferiore a 18 anni (la partecipazione dei minori è ammessa solo se autorizzati e accompagnati da un genitore o soggetto che esercita la patria potestà).

VALIDITA' DEL PATTO

Il presente Patto ha validità 3 anni a partire dalla data della sottoscrizione e può essere rinnovato a seguito di espressa richiesta scritta da presentarsi almeno 90 (novanta) giorni prima della scadenza e rilasciata, previo parere dell'Ufficio Verde pubblico ed Arredo urbano di concerto con l'Ente Gestore, attraverso comunicazione scritta alla comunità di riferimento.

Ferrara, 26/06/2026

Per la comunità di pratiche
Sig. Gustavo Bernagozzi



Per il Comune di Ferrara
Ing. Alessio Stabellini

